



CORPORACIÓN BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

Información Financiera Requerida por la Superintendencia  
General de Entidades Financieras

Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2007  
(Con cifras correspondientes al 2006)

(Con el Informe de los Auditores Independientes)



**KPMG, S. A.**  
Edificio KPMG  
Boulevard Multiplaza  
San Rafael de Escazú, Costa Rica

Teléfono (506) 201-4100  
Fax (506) 201-4131  
Internet [www.kpmg.co.cr](http://www.kpmg.co.cr)

## Informe de los Auditores Independientes

A la Superintendencia General de Entidades Financieras,  
y a la Junta Directiva y Accionistas de Corporación BCT, S.A.

Hemos efectuado la auditoría del balance general consolidado adjunto de Corporación BCT, S.A. y Subsidiarias (en adelante “la Corporación”) al 31 de diciembre de 2007, y de los estados consolidados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros consolidados son responsabilidad de la Administración de la Corporación. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados con base en nuestra auditoría.

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener seguridad razonable acerca de si los estados financieros se encuentran libres de errores significativos. Una auditoría incluye examinar, sobre una base selectiva, la evidencia que respalda los montos y revelaciones incluidas en los estados financieros. Una auditoría incluye evaluar tanto los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas hechas por la Administración, así como la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría ofrece una base razonable para nuestra opinión.

Según se indica en la nota 1-b, los estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con las disposiciones legales, reglamentarias y normativa contable emitida por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF).

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de Corporación BCT, S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2007, y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con la base de contabilidad que se indica en la nota 1-b.



-2-

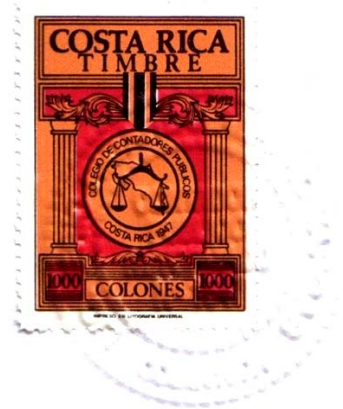
Esta opinión de los Auditores Independientes es para información de la Junta Directiva y Accionistas de Corporación BCT, S.A., y de la Superintendencia General de Entidades Financieras.

11 de febrero de 2008

San José, Costa Rica  
Eric Alfaro V.  
Miembro No. 1547  
Póliza No. R-1153  
Vence el 30/09/2008

KPMG

Timbre de ₡1.000 de Ley No.6663  
adherido y cancelado en el original



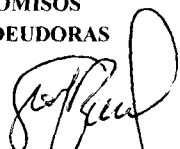
**CORPORACIÓN BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
**BALANCE GENERAL CONSOLIDADO**

Al 31 de diciembre de 2007

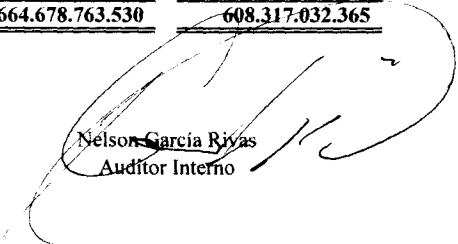
(Con cifras correspondientes de 2006)

(En colones sin céntimos)

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
<b>Disponibilidades</b>	<b>4</b>	<b>25.480.806.870</b>	<b>19.595.606.178</b>
<b>Inversiones en valores y depósitos</b>	<b>5</b>	<b>6.487.460.792</b>	<b>8.280.767.170</b>
Disponibles para la venta		5.578.630.151	8.222.735.170
Mantenidos hasta el vencimiento		908.830.641	58.032.000
<b>Cartera de créditos, neta</b>	<b>6</b>	<b>278.759.529.621</b>	<b>244.038.622.692</b>
Créditos vigentes		278.007.258.175	241.283.885.844
Créditos vencidos		3.188.113.661	4.723.681.537
Créditos en cobro judicial		141.040.152	251.887.169
Estimación por incobrabilidad de cartera de créditos	<b>6</b>	<b>(2.576.882.367)</b>	<b>(2.220.831.858)</b>
<b>Cuentas y productos por cobrar, neto</b>		<b>3.911.881.512</b>	<b>5.461.337.805</b>
Comisiones por cobrar		20.684.292	6.594.445
Cuentas por cobrar por servicios bursátiles y de custodia		637.180	191.526
Impuesto sobre la renta diferido e impuesto sobre la renta por cobrar		2.864.778	32.398.566
Otras cuentas por cobrar	<b>7</b>	<b>1.056.035.129</b>	<b>2.057.176.369</b>
Productos por cobrar		2.857.573.580	3.388.764.188
Estimación por incobrabilidad de cuentas y productos por cobrar		(25.913.447)	(23.787.289)
<b>Bienes realizables, neto</b>	<b>8</b>	<b>1.137.251.475</b>	<b>2.100.828.927</b>
<b>Participaciones en el capital de otras empresas</b>	<b>9</b>	<b>34.729.504</b>	<b>35.569.625</b>
<b>Propiedad, mobiliario y equipo en uso, neto</b>	<b>10</b>	<b>3.376.093.288</b>	<b>3.001.883.636</b>
<b>Otros activos</b>		<b>1.879.016.451</b>	<b>1.571.367.174</b>
Activos intangibles, neto	<b>11</b>	<b>559.699.178</b>	<b>946.557.091</b>
Otros activos		1.319.317.273	624.810.083
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>321.066.769.513</b>	<b>284.085.983.207</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			
<b>PASIVOS</b>			
<b>Obligaciones con el público</b>	<b>12</b>	<b>236.428.690.322</b>	<b>208.984.917.077</b>
Captaciones a la vista		37.877.531.894	42.251.025.206
Otras obligaciones con el público a la vista		1.922.184.793	875.141.473
Captaciones a plazo		196.408.019.377	163.605.154.425
Obligaciones por pactos de recompra de valores	<b>14</b>	<b>220.954.258</b>	<b>2.253.595.973</b>
<b>Otras obligaciones financieras</b>	<b>13</b>	<b>41.558.489.654</b>	<b>38.978.327.076</b>
<b>Otras cuentas por pagar y provisiones</b>		<b>7.989.662.995</b>	<b>6.305.070.633</b>
Cuentas por pagar por operaciones bursátiles y de custodia		62.068.327	270.703.272
Cargos financieros por pagar		2.007.828.821	2.670.461.499
Impuesto sobre la renta diferido	<b>15</b>	<b>189.088.130</b>	<b>214.252.057</b>
Provisiones		89.950.053	53.685.398
Otras cuentas por pagar diversas	<b>16</b>	<b>5.640.727.664</b>	<b>3.095.968.407</b>
<b>Otros pasivos</b>		<b>823.926.926</b>	<b>483.984.078</b>
Ingresos diferidos		226.450.223	169.566.167
Estimación para incobrables de créditos contingentes		75.843.077	72.965.642
Otros pasivos		521.633.626	241.452.269
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>		<b>286.800.769.897</b>	<b>254.752.298.864</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
<b>Capital Social</b>	<b>17</b>	<b>24.689.873.296</b>	<b>19.649.339.840</b>
Capital pagado		24.689.873.296	19.649.339.840
<b>Aportes patrimoniales no capitalizados</b>		<b>451.301.746</b>	<b>227.228.491</b>
<b>Ajustes al patrimonio</b>		<b>380.573.311</b>	<b>481.754.254</b>
Superávit por revaluación de propiedad		343.255.105	404.210.851
Ganancia o pérdida no realizada		37.318.206	77.543.403
<b>Reservas patrimoniales</b>		<b>1.421.225.428</b>	<b>1.298.314.091</b>
<b>Resultados acumulados de períodos anteriores</b>		<b>7.323.025.835</b>	<b>7.677.047.667</b>
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>		<b>34.265.999.616</b>	<b>29.333.684.343</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>321.066.769.513</b>	<b>284.085.983.207</b>
<b>CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS</b>	<b>19 y 32</b>	<b>24.065.920.638</b>	<b>13.270.328.905</b>
<b>ACTIVOS DE LOS FIDEICOMISOS</b>	<b>20</b>	<b>30.685.409.836</b>	<b>27.215.593.772</b>
<b>PASIVOS DE LOS FIDEICOMISOS</b>	<b>20</b>	<b>65.990.260</b>	<b>122.493.562</b>
<b>PATRIMONIO DE LOS FIDEICOMISOS</b>	<b>20</b>	<b>30.619.419.576</b>	<b>27.093.100.210</b>
<b>OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	<b>21</b>	<b>664.678.763.530</b>	<b>608.317.032.365</b>

  
Leonel Baruch  
Presidente

  
Esteban Barrantes  
Contador

  
Nelson García Rivas  
Auditor Interno

Véase las notas a los estados financieros consolidados.

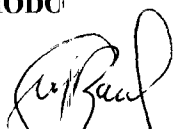
**CORPORACIÓN BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO**

Año terminado el 31 de diciembre de 2007

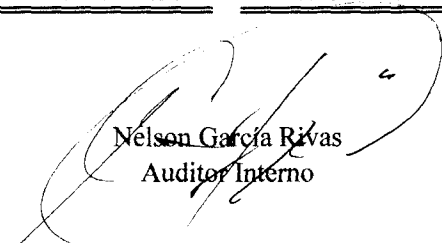
*(Con cifras correspondientes de 2006)*

(En colones sin céntimos)

	<u>Nota</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<b>Ingresos financieros</b>			
Por disponibilidades		683.347.728	523.437.981
Por inversiones en valores y depósitos a plazo		1.377.593.562	1.234.534.587
Por cartera de créditos	24	21.336.513.980	18.683.382.004
Por diferencial cambiario		3.064.009.096	2.759.755.168
Por arrendamientos financieros		712.253.452	467.828.592
Por otros ingresos financieros		567.760.121	503.799.963
<b>Total de ingresos financieros</b>		<b>27.741.477.939</b>	<b>24.172.738.295</b>
<b>Gastos financieros</b>			
Por obligaciones con el público	25	13.748.645.353	12.422.658.371
Por obligaciones financieras		2.187.283.420	1.927.199.956
Por diferencial cambiario		3.357.509.135	2.572.830.371
Por otros gastos financieros		47.804.958	35.113.799
<b>Total de gastos financieros</b>		<b>19.341.242.866</b>	<b>16.957.802.497</b>
Gastos por deterioro de inversiones en valores y estimación de incobrabilidad de la cartera de crédito		850.475.808	439.643.211
Ingresos por recuperación de activos financieros		45.888.039	211.916.526
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>7.595.647.304</b>	<b>6.987.209.113</b>
<b>Otros ingresos de operación</b>			
Por comisiones por servicios	26	1.801.226.502	1.324.791.205
Por bienes realizables		389.924.132	2.121.638
Por participaciones en el capital de otras empresas		914.406	3.995.317
Ingresos por cambio y arbitraje de divisas		688.014.201	535.571.884
Por otros ingresos operativos		1.158.027.231	824.050.631
<b>Total otros ingresos de operación</b>		<b>4.038.106.472</b>	<b>2.690.530.675</b>
<b>Otros gastos de operación</b>			
Por comisiones por servicios		471.115.704	334.877.823
Por bienes realizables		102.570.206	147.696.556
Por amortización de activos intangibles		378.984.908	353.251.353
Por otros gastos operativos		80.238.487	203.253.736
<b>Total otros gastos de operación</b>		<b>1.032.909.305</b>	<b>1.039.079.468</b>
<b>RESULTADO OPERACIONAL BRUTO</b>		<b>10.600.844.471</b>	<b>8.638.660.320</b>
<b>Gastos administrativos</b>			
Gastos del personal	27	2.568.671.157	2.091.479.858
Impuestos, patentes y contribuciones obligatorias		231.836.868	229.883.551
Otros gastos de administración	28	1.758.480.775	1.440.836.963
<b>Total gastos administrativos</b>		<b>4.558.988.800</b>	<b>3.762.200.372</b>
Ajuste por diferencia de cambio resultante de la conversión de los estados financieros de operaciones en extranjero		(804.033.447)	637.966.959
<b>RESULTADO OPERACIONAL NETO ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES SOBRE LA UTILIDAD</b>		<b>5.237.822.224</b>	<b>5.514.426.907</b>
Participaciones sobre la utilidad		47.640.809	38.809.956
Impuesto sobre la renta	15	177.459.034	44.466.135
<b>RESULTADO DEL PERIODO</b>		<b>5.012.722.381</b>	<b>5.431.150.816</b>

  
 Leonel Baruch  
 Presidente

  
 Esteban Barrantes  
 Contador

  
 Nelson García Rivas  
 Auditor Interno

**CORPORACIÓN BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
**ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO**

Año terminado el 31 de diciembre de 2007

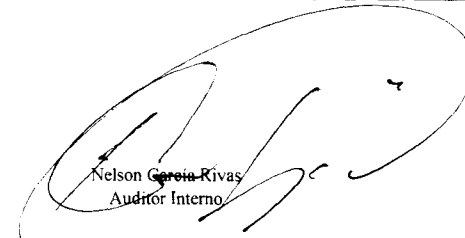
*(Con cifras correspondientes de 2006)*

(En colones sin céntimos)

Nota	Capital Social	Aportes patrimoniales no capitalizados	Ajustes al patrimonio			Reservas Patrimoniales	Resultados acumulados de períodos anteriores	Total
			Superávit por revaluación de propiedad	Ganancia o pérdida no realizada	Total de ajustes al patrimonio			
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2005</b>	<b>17.466.080.610</b>	<b>227.228.491</b>	<b>434.671.943</b>	<b>2.034.571</b>	<b>436.706.514</b>	<b>1.185.504.415</b>	<b>5.425.935.220</b>	<b>24.741.455.250</b>
Aumento en revaluación de propiedades	-	-	612.070.853	-	612.070.853	-	-	612.070.853
Realización de superávit por revaluación	-	-	(583.181.312)	-	(583.181.312)	-	583.181.312	-
Aumento neto en ganancia no realizada	-	-	-	107.805.385	107.805.385	-	-	107.805.385
Reconocimiento del impuesto sobre la renta diferido	15	-	(59.350.633)	(32.296.553)	(91.647.186)	-	-	(91.647.186)
Dividendos pagados	17-b	-	-	-	-	-	(1.467.150.775)	(1.467.150.775)
Emisión de acciones	17-a	2.183.259.230	-	-	-	-	(2.183.259.230)	-
Resultado del periodo	-	-	-	-	-	-	5.431.150.816	5.431.150.816
Asignación de reseva legal	-	-	-	-	-	112.809.676	(112.809.676)	-
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2006</b>	<b>19.649.339.840</b>	<b>227.228.491</b>	<b>404.210.851</b>	<b>77.543.403</b>	<b>481.754.254</b>	<b>1.298.314.091</b>	<b>7.677.047.667</b>	<b>29.333.684.343</b>
Reconocimiento del impuesto sobre la renta diferido	-	-	-	(16.696.291)	(16.696.291)	-	-	(16.696.291)
Pérdida no realizada por valuación de inversiones	-	-	-	(23.528.906)	(23.528.906)	-	-	(23.528.906)
Realización de superávit por revaluación	-	-	(60.955.746)	-	(60.955.746)	-	61.005.810	50.064
Efecto de la fusión por absorción	30-a y 17-a	498.769.594	224.073.255	-	-	-	5.403.590	728.246.439
Dividendos pagados	17-b	-	-	-	-	-	(786.702.559)	(786.702.559)
Emisión de acciones	17-a	4.541.763.862	-	-	-	-	(4.523.539.717)	18.224.145
Resultado del periodo	-	-	-	-	-	-	5.012.722.381	5.012.722.381
Asignación de reseva legal	-	-	-	-	-	122.911.337	(122.911.337)	-
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2007</b>	<b>24.689.873.296</b>	<b>451.301.746</b>	<b>343.255.105</b>	<b>37.318.206</b>	<b>380.573.311</b>	<b>1.421.225.428</b>	<b>7.323.025.835</b>	<b>34.265.999.616</b>

  
 Leonel Baruch  
 Presidente

  
 Esteban Barrantes  
 Contador

  
 Nelson García Rivas  
 Auditor Interno

Véase las notas a los estados financieros consolidados.

**CORPORACIÓN BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
**ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Año terminado el 31 de diciembre de 2007

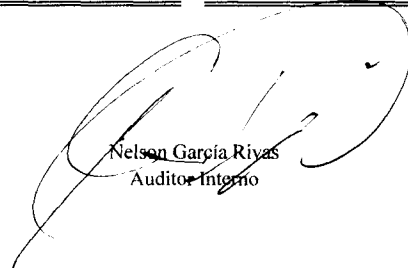
*(Con cifras correspondientes de 2006)*

(En colones sin céntimos)

	<u>Nota</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de operación:</b>			
Resultado del período		5.012.722.381	5.431.150.816
<b>Ajustes para conciliar los resultados del período con el efectivo de las actividades de operación:</b>			
Pérdidas por estimación para créditos incobrables		845.760.896	424.505.944
Pérdidas por estimación por incobrabilidad de cuentas y productos por cobrar		93.884.470	-
Estimación para incobrables de créditos contingentes		2.877.435	1.635.370
Ganancia (Pérdida) neta por venta de bienes realizables		-	88.359.162
Ganancia por venta de propiedad		-	(601.104.840)
Depreciaciones		70.298.427	44.378.411
Amortización de intangibles		378.984.908	353.251.353
Impuesto sobre la renta diferido		(41.860.218)	(7.510.695)
Ingresos por intereses		(22.714.107.542)	(20.385.745.183)
Gasto por intereses		15.935.928.773	14.349.858.327
Diferencial cambiario no realizado		43.449.459	(139.466.236)
Minusvalía por compra de subsidiaria		(396.157.151)	-
Efectivo usado por las actividades de operación		(768.218.162)	(440.687.571)
<b>Variación en los activos (aumento) disminución:</b>			
Comisiones por cobrar		(14.089.847)	(3.625.327)
Cuentas por cobrar por servicios bursátiles y de custodia		(445.654)	1.036.603
Otras cuentas por cobrar		2.350.442.870	(248.932.692)
Cartera de créditos		(42.574.875.901)	(24.520.291.626)
Bienes realizables		893.238.399	(1.725.946.693)
Activos intangibles		7.873.005	(115.933.977)
Otros activos		(609.777.980)	(365.739.724)
Intereses cobrados		23.245.298.150	19.866.421.106
<b>Variación en los pasivos aumento (disminución):</b>			
Captaciones a la vista		3.996.375.985	16.984.981.499
Otras obligaciones con el público a la vista		1.047.043.320	(646.745.295)
Captaciones a plazo		29.465.591.638	(4.555.074.733)
Obligaciones por pactos de recompra de valores		(2.032.641.715)	2.253.595.973
Otras obligaciones financieras		4.097.297.537	11.794.726.701
Cuentas por pagar por operaciones bursátiles y de custodia		(208.634.945)	264.432.600
Otras cuentas por pagar diversas		2.897.255.883	(205.358.167)
Ingresos diferidos		56.884.056	117.142.233
Provisiones usadas		36.264.655	(40.887.151)
Otros pasivos		491.249.265	(251.361.541)
Intereses pagados		(16.598.561.451)	(13.861.317.341)
<b>Flujo neto de efectivo provisto por las actividades de operación</b>		<b>5.777.569.108</b>	<b>4.300.434.877</b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión:</b>			
Venta de inversiones		137.095.609.055	203.071.602.728
Compra de inversiones		(134.829.575.295)	(202.456.272.410)
Compra de propiedad, mobiliario y equipo en uso		(937.116.752)	(674.509.219)
Proveniente de retiro de propiedad, mobiliario y equipo en uso		492.608.673	1.457.986.103
Compra de subsidiaria fusionada		(722.842.849)	-
<b>Flujo neto de efectivo provisto por las actividades de inversión</b>		<b>1.098.682.832</b>	<b>1.398.807.202</b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:</b>			
Pago de dividendos		(786.702.559)	(1.467.150.775)
Aportes de capital		18.224.145	-
<b>Flujo neto de efectivo usado por las actividades de financiamiento</b>		<b>(768.478.414)</b>	<b>(1.467.150.775)</b>
<b>Aumento neto en el efectivo y equivalentes de efectivo</b>		<b>6.107.773.525</b>	<b>4.232.091.304</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año</b>		<b>19.613.993.232</b>	<b>15.381.901.928</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año</b>	<b>4</b>	<b>25.721.766.758</b>	<b>19.613.993.232</b>

  
 Leibel Baruch  
 Presidente

  
 Esteban Barrantes  
 Contador

  
 Nelson García Rivas  
 Auditor Interno

# CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2007  
(Con cifras correspondientes de 2006)

### (1) Resumen de operaciones y políticas importantes de contabilidad

#### (a) Operaciones

Corporación BCT, S.A. (en adelante “la Corporación”) es una sociedad anónima constituida el 8 de agosto de 1981 de conformidad con las leyes de la República de Costa Rica. El Grupo Financiero BCT fue autorizado por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF), mediante el artículo 22, del acta de la sesión 93-99 celebrada el 31 de mayo de 1999. Su actividad principal es la tenencia de acciones y sus transacciones son reguladas por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF).

En Asamblea General de Accionistas celebrada el 22 de agosto de 2006, se aprobó la desinscripción de la emisión accionaria de Corporación BCT, S.A. del mercado de valores. Mediante resolución SGV-R-1580 del 29 de diciembre de 2006, la Superintendencia General de Valores autorizó la desinscripción de la emisión de acciones comunes del Registro Nacional de Valores e Intermediarios.

Los estados financieros consolidados incluyen las cifras de Corporación BCT, S.A. y las de sus subsidiarias, propiedad total, según se indica a continuación:

Banco BCT, S.A. se dedica a otorgar préstamos, garantías de pago, captación de recursos por medio de la emisión de depósitos a la vista y a plazo, tramitación de cartas de crédito, cobros y demás operaciones bancarias. Esta regulado por la Ley Orgánica del Banco Central de Costa Rica, la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional, y las normas y disposiciones establecidas por la Junta Directiva del Banco Central de Costa Rica y por la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF).

BCT Bank International, S.A. se dedica a otorgar préstamos, garantías de pago, captación de recursos por medio de la emisión de depósitos a la vista y a plazo, tramitación de cartas de crédito, cobros y demás operaciones bancarias. Esta entidad bancaria panameña con licencia internacional, está regulada por la Superintendencia de Bancos de la República de Panamá.

(Continúa)



## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

BCT Valores Puesto de Bolsa, S.A. se dedica a transacciones con títulos valores por cuenta de terceros en la Bolsa Nacional de Valores, S. A., por medio de una concesión de puesto de bolsa. Sus transacciones son reguladas por la Bolsa Nacional de Valores, S.A., la Superintendencia General de Valores (SUGEVAL), y la Ley Reguladora del Mercado de Valores.

BCT Sociedad de Fondos de Inversión, S.A. se dedica a administrar fondos de inversión. Sus transacciones son reguladas por la SUGEVAL y la Ley Reguladora del Mercado de Valores.

Tarjetas BCT, S.A. es una entidad cuyo propósito es ofrecer servicios al público mediante el financiamiento de tarjetas de crédito.

BCT Arrendadora S.A. se dedica al arrendamiento de vehículos, mobiliario y equipo. Es propietaria y administradora de los bienes raíces de uso propio de las subsidiarias de la Corporación.

Las compañías que conforman el grupo financiero han sido creadas de acuerdo con las leyes de la República de Costa Rica, a excepción de BCT Bank International, S.A. entidad financiera constituida bajo las leyes de la República de Panamá.

Los estados financieros consolidados se expresan en colones costarricenses (¢), la unidad monetaria de la República de Costa Rica.

Los registros de contabilidad de las compañías se mantienen en colones, excepto los de la subsidiaria domiciliada en el exterior, los cuales se mantienen en Balboas (B/.) de la República de Panamá, moneda que se mantiene a la par y es de libre cambio con el dólar de los Estados Unidos de América (US\$). La República de Panamá no emite papel moneda propio y, en su lugar, el dólar de los Estados Unidos de América (US\$) es utilizado como moneda de curso legal.

El domicilio legal de la Corporación es Calle 0, Avenida 0 y 1, San José, Costa Rica. Al 31 de diciembre del 2007, para la Corporación y subsidiarias laboran 229 personas (202 en el 2006). Adicionalmente, a esa fecha dispone de 8 agencias (5 en el 2006), y no tienen sucursales ni cajeros automáticos propios sino que utilizan la red ATH de cajeros automáticos. Su dirección en internet es [www.corporacionbct.com](http://www.corporacionbct.com).

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(b) Base para la preparación de los estados financieros consolidados• Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con el Plan de Cuentas para Entidades Financieras, la normativa contable aplicable emitida por la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF), Superintendencia General de Valores (SUGEVAL) y el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF).

• Base para la medición de activos y pasivos

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del valor razonable para los activos disponibles para la venta y los compromisos por compra y venta de moneda extranjera. Los otros activos y pasivos financieros y no financieros se registran al costo amortizado. Las políticas de contabilidad se han aplicado en forma consistente.

(c) Principios de consolidación*i. Subsidiarias*

Las subsidiarias son aquellas compañías controladas por la Corporación. El control existe cuando la Corporación, tiene el poder directo o indirecto, para definir las políticas financieras y operativas de las compañías, para obtener beneficios de estas actividades.

Al 31 de diciembre de 2007, los estados financieros consolidados incluyen las cifras financieras de las siguientes subsidiarias:

Nombre	% de participación
Banco BCT, S.A.	100%
BCT Bank International, S.A.	100%
BCT Valores Puesto de Bolsa, S.A.	100%
BCT Sociedad de Fondos de Inversión, S.A.	100%
Tarjetas BCT, S.A.	100%
BCT Arrendadora S.A.	100%

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(d) Moneda extranjera*i. Transacciones en moneda extranjera*

Los activos y pasivos mantenidos en moneda extranjera son convertidos a colones a la tasa de cambio prevaleciente a la fecha del balance de situación consolidado, con excepción de aquellas transacciones con tasas de cambio contractualmente acordadas. Las transacciones en moneda extranjera ocurridas durante el año son convertidas a las tasas de cambio que prevalecieron en las fechas de las transacciones. Las ganancias o pérdidas por conversión de moneda extranjera son reflejadas en las cuentas de ingresos y gastos por diferencial cambiario, respectivamente.

*ii. Unidad monetaria y regulaciones cambiarias*

Los estados financieros y sus notas se expresan en colones (¢), la unidad monetaria de la República de Costa Rica.

A partir del 17 de octubre del 2006, entró en vigencia una reforma al régimen cambiario por parte del Banco Central de Costa Rica, mediante la cual se reemplaza el esquema cambiario de mini devaluaciones por un sistema de bandas cambiarias. Producto de lo anterior, la Junta Directiva de dicho órgano acordó establecer un piso y un techo, los cuales se van a modificar dependiendo de las condiciones financieras y macroeconómicas del país. Conforme a lo establecido en el Plan de Cuentas, los activos y pasivos en moneda extranjera deben expresarse en colones utilizando el tipo de cambio de compra de referencia que divulga el Banco Central de Costa Rica. Al 31 de diciembre del 2007, el tipo de cambio se estableció en ¢495,23 y ¢500,97 (¢515,84 y ¢519,95 en el 2006), por US\$1,00 para la compra y venta de divisas respectivamente.

*iii. Método de valuación de activos y pasivos en moneda extranjera*

Al 31 de diciembre de 2007, los activos y pasivos denominados en dólares de los Estados Unidos de América fueron valuados al tipo de cambio de ¢495,23 por US\$1,00 (¢515,84 por US\$1,00 en el 2006), el cual corresponde al tipo de cambio de referencia para la compra, según el Banco Central de Costa Rica.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Como resultado de esa valuación en colones de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, durante el año terminado el 31 de diciembre de 2007, se generaron pérdidas por diferencias cambiarias por ¢3.357.509.135 y ganancias por ¢3.064.009.096 (pérdidas por diferencias cambiarias por ¢2.572.830.371 y ganancias por ¢2.759.755.168 para el 2006). Adicionalmente, como resultado de la valuación de otros activos y otros pasivos se generaron pérdidas y ganancias, respectivamente. Por el año terminado el 31 de diciembre del 2007, la valuación de otros activos generó una pérdida por un monto de ¢3.398.499 (ganancia de ¢1.405.062 en el 2006), y la valuación de otros pasivos generó una ganancia por un monto de ¢194.007.712 (pérdida de ¢122.413.862 en el 2006).

iv. *Estados financieros de operaciones extranjeras*

La conversión de los estados financieros de las operaciones en el exterior se efectuó como sigue:

- Activos y pasivos monetarios denominados en US dólares han sido convertidos al tipo de cambio de cierre.
- Los activos y pasivos no monetarios han sido remedidos a los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones que les dieron origen (tipos de cambio históricos).
- Los saldos del patrimonio, excepto el resultado del período, han sido remedidos a los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones que les dieron origen (tipos de cambio históricos).
- Ingresos y gastos han sido convertidos a los tipos de cambio promedio vigentes para cada año, excepto por el gasto por depreciación que ha sido remedido a los tipos de cambio históricos.

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2007, como resultado de la conversión de los estados financieros se originaron pérdidas netas por un monto de ¢804.033.447 (ganancias netas ¢637.966.959 en el 2006), las cuales se presentan en el estado de resultados consolidado como ajuste por diferencia de cambio resultante de la conversión de los estados financieros de operaciones en el extranjero.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(e) Instrumentos financieros

Se conoce como instrumentos financieros a cualquier contrato que origine un activo financiero en una compañía y a la vez un pasivo financiero o instrumento patrimonial en otra compañía. Los instrumentos financieros incluyen lo que se denominan instrumentos primarios: cartera de créditos, cuentas por cobrar, depósitos, obligaciones financieras y cuentas por pagar.

(i) *Clasificación*

Los activos financieros son clasificados a la fecha de compra, basados en la capacidad e intención de venderlos o mantenerlos como inversiones hasta su vencimiento. Las clasificaciones efectuadas por la Corporación se detallan a continuación:

Valores para negociar

Valores para negociar se presentan a su valor razonable, y son aquellos que han sido adquiridos con la intención de generar una ganancia por las fluctuaciones a corto plazo del precio. Las fluctuaciones en el valor razonable de estos valores se reconocen en la utilidad o pérdida neta del período.

Valores disponibles para la venta

Son activos financieros que no son mantenidos para negociar, originados por la Corporación o mantenidos hasta su vencimiento. Los instrumentos disponibles para la venta incluyen colocaciones en el mercado monetario y ciertas inversiones de deuda. Los valores mantenidos como disponibles para la venta se presentan a su valor razonable y los intereses devengados y la amortización de primas y descuentos se reconocen como ingresos.

Los cambios en el valor razonable de estos valores, si los hubiese, son registrados directamente al patrimonio neto hasta que los valores sean vendidos o se determine que éstos han sufrido un deterioro de valor; en estos casos, las ganancias o pérdidas acumuladas previamente reconocidas en el patrimonio neto son incluidas en el estado de resultados consolidado.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Valores mantenidos hasta su vencimiento

Las inversiones mantenidas hasta su vencimiento son valores que la Corporación tiene la intención y la posibilidad de mantener hasta su vencimiento. Estos valores consisten en instrumentos de deuda, los cuales se presentan sobre la base de costo amortizado. Cualquier valor que experimente una reducción de valuación que no sea de carácter temporal, se rebaja a su valor razonable mediante un cargo a los resultados del año.

Préstamos originados y las cuentas por cobrar

Son préstamos y cuentas por cobrar creados por la Corporación que suministra dinero a un deudor diferente de aquellas que han sido creadas con la intención de obtener ganancias a corto plazo. Los préstamos originados y las cuentas por cobrar comprenden préstamos y anticipos a bancos y clientes diferentes de préstamos comprados y bonos comprados al emisor original.

*(ii) Reconocimiento*

La Corporación reconoce los activos disponibles para la venta en el momento en que se compromete a adquirir tales activos. A partir de esa fecha, cualquier ganancia o pérdida originada de los cambios en el valor razonable de los activos se reconoce en el patrimonio. La excepción a lo anterior lo constituyen las ganancias y pérdidas por cambios en el valor razonable de las participaciones en fondos de inversión financieros abiertos, las cuales se registran en resultados.

Los activos mantenidos hasta el vencimiento, los préstamos y cuentas por cobrar originados por la Corporación, se reconocen a la fecha de su liquidación, es decir, en el momento en que se transfieren a la Corporación.

*(iii) Medición*

Los instrumentos financieros se miden inicialmente al costo, que incluye los costos de transacción.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Posterior al reconocimiento inicial, todas las inversiones negociables y disponibles para la venta se miden a su valor razonable, el cual se determina mediante la aplicación de una metodología de valoración de precios de mercado establecida por la Bolsa Nacional de Valores, S.A., excepto aquellas inversiones o instrumentos que no se cotizan en un mercado activo y cuyo valor razonable no se pueda medir de manera confiable, los cuales se registran al costo, incluyendo los costos de transacción menos las pérdidas por deterioro.

Todos los activos y pasivos financieros no negociables, préstamos y cuentas por cobrar originados, así como las inversiones mantenidas hasta el vencimiento se miden al costo amortizado, menos las pérdidas por deterioro.

*(iv) Principios de medición del valor razonable*

El valor razonable de los instrumentos financieros se basa en su precio de mercado cotizado a la fecha de los estados financieros consolidados, sin incluir cualquier deducción por concepto de costos de transacción.

*(v) Ganancias y pérdidas en mediciones posteriores*

Las ganancias y pérdidas producidas por una modificación en el valor razonable de los activos disponibles para la venta se reconocen directamente en el patrimonio hasta que una inversión se considere deteriorada, en cuyo momento la pérdida se reconoce en el estado de resultados consolidado. En el caso de la venta, cobro o disposición de los activos financieros, la ganancia o pérdida acumulada que se reconoce en el patrimonio se transfiere al estado de resultados consolidado.

*(vi) Dar de baja*

Un activo financiero es dado de baja cuando la Corporación pierda el control de los derechos contractuales en los que está incluido el activo. Esto ocurre cuando los derechos se realizan, expiran o se ceden a un tercero.

Las inversiones disponibles para la venta que son vendidas son dadas de baja y se reconoce la correspondiente cuenta por cobrar al comprador en la fecha en que la Corporación se compromete a vender el activo. La Corporación utiliza el método de identificación específica para determinar las ganancias o pérdidas realizadas por la baja del activo.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación especificada en el contrato haya sido pagada, cancelada o haya expirado.

*(vii) Compensación*

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto se reporta neto en los estados financieros consolidados, cuando la Corporación tiene el derecho legal de compensar estos saldos y cuando se tiene la intención de liquidarlos en una base neta.

*(viii) Deterioro de activos financieros*

El monto en libros de un activo se revisa en la fecha de cada balance general consolidado, con el fin de determinar si hay alguna indicación de deterioro. De haber tal indicación, se estima el monto recuperable de ese activo. La pérdida por deterioro se reconoce cuando el monto en libros de tal activo excede su monto recuperable, tal pérdida se reconoce en el estado de resultados consolidado para aquellos activos registrados al costo, y se reconoce como una disminución en la revaluación para los activos registrados a montos revaluados.

El monto recuperable de los activos equivale al monto más alto obtenido después de comparar el precio neto de venta con el valor en uso. El precio neto de venta equivale al valor que se obtendrá en una transacción libre y transparente. El valor en uso corresponde al valor actual de los flujos y desembolsos de efectivo futuros que se derivan del uso continuo de un activo y de su disposición al final.

Si en un período posterior disminuye el monto de una pérdida por deterioro y tal disminución se puede relacionar bajo criterios objetivos a una situación que ocurrió después del castigo, el castigo se reversa a través del estado de resultados consolidado o de patrimonio, según sea el caso.

*(ix) Instrumentos específicos*

Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y los equivalentes de efectivo comprenden saldos de efectivo en caja, efectivo depositado con el Banco Central de Costa Rica, los depositados en otros bancos y las inversiones de alta liquidez y corto plazo con vencimientos de dos meses o menos cuando se compran.

(Continúa)



## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Depósitos en cuentas a la vista – overnight

Los depósitos en las cuentas a la vista que al final del día se coloquen mediante la modalidad overnight, se mantienen en la cuenta de disponibilidades denominada “Cuentas corrientes y depósitos a la vista en entidades financieras del exterior”.

Inversiones

Las inversiones que mantiene la Corporación con el objeto de recibir ganancias a corto plazo se clasifican como instrumentos negociables. Las inversiones en títulos de deuda que la Corporación tiene la intención y la habilidad de mantener hasta su vencimiento se clasifican como activos mantenidos hasta su vencimiento. Las inversiones restantes se clasifican como activos disponibles para la venta.

El efecto de la valoración a precios de mercado de las inversiones disponibles para la venta se incluye en una cuenta patrimonial hasta que se realicen o se vendan.

La compra o venta de activos financieros por la vía ordinaria se reconoce por el método de la fecha de liquidación, fecha en que se entrega a cambio un activo de la entidad.

Las inversiones en operaciones de recompras no se valoran a precios de mercado, se presentan al valor del acuerdo original.

Las inversiones en valores mantenidos al vencimiento, se miden a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Cuando un activo financiero es adquirido con intereses acumulados, éstos se registrarán en una cuenta separada como productos acumulados por cobrar.

Préstamos y anticipos a bancos y a clientes

Los préstamos y anticipos originados por la Corporación se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar.

Los préstamos y anticipos se presentan netos de estimaciones para reflejar los montos recuperables estimados.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Valores vendidos bajo acuerdos de recompra

La Corporación mantiene transacciones de valores vendidos bajo acuerdos de recompra a fechas futuras y a precios acordados. La obligación de recomprar valores vendidos es reflejada como un pasivo en el balance general consolidado, y se presenta al valor del acuerdo original. Los títulos valores relacionados con los acuerdos se mantienen en las cuentas de activo. El interés es reflejado como gasto de interés en el estado de resultados consolidado y el interés acumulado por pagar se refleja en el balance general consolidado.

Valores comprados bajo acuerdos de reventa

La Corporación mantiene transacciones de valores comprados bajo acuerdos de reventa a fechas futuras y a precios acordados. La obligación de vender valores comprados es reflejada como un activo en el balance general consolidado, y se presenta al valor del acuerdo original. Los valores relacionados con los acuerdos se mantienen en las cuentas de activo. El interés ganado es reflejado como ingreso por intereses en el estado de resultados consolidado y los productos acumulados por cobrar en el balance general consolidado.

(f) Valor razonable de los contratos a término de moneda extranjera

El valor razonable de los instrumentos financieros que no son cotizados en los mercados activos son determinados usando técnicas de valuación. Cuando las técnicas de valuación (por ejemplo, modelos) son usadas para determinar los valores razonables, ellas son validadas y revisadas periódicamente por personal calificado independiente del área que las creó. Todos los modelos son evaluados y ajustados antes de ser usados, y los modelos son calibrados para asegurar que los resultados reflejen la información actual y precios comparativos del mercado. En la medida posible, los modelos usan solamente información observable, sin embargo, áreas tales como riesgo de crédito (propio y de la contraparte), volatilidades y correlaciones requieren de estimaciones por la administración. Los cambios en las suposiciones acerca de estos factores pudieran afectar el valor razonable reportado de los instrumentos financieros.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(g) Cartera de crédito

Para la subsidiaria Banco BCT, S.A., la SUGEF define crédito como toda operación, bajo cualquiera modalidad de instrumentación o documentación, excepto inversiones en valores, mediante la cual se asume un riesgo de crédito, ya sea que se provee o se obliga a proveer fondos o facilidades crediticias, se adquiere derechos de cobro o se garantiza frente a terceros el cumplimiento de obligaciones como por ejemplo: préstamos, garantías otorgadas, cartas de crédito, líneas de crédito de utilización automática y créditos pendientes de desembolsar.

La cartera de crédito se presenta a su valor principal pendiente de cobro. Los intereses sobre los préstamos se calculan con base en el valor del principal pendiente de cobro y las tasas de interés pactadas, y se contabilizan como ingresos bajo el método contable de acumulación. Adicionalmente, se tiene la política de no acumular intereses sobre aquellos préstamos cuyo capital o intereses mantengan atrasos superiores a 180 días, excepto en BCT Bank International, S.A., cuya política es no acumular intereses con atrasos superiores a 90 días.

(h) Estimación por incobrabilidad de cartera de crédito

La estimación para créditos de cobro dudoso se basa en la evaluación periódica de la cobrabilidad de la cartera de crédito y considera varios factores, incluyendo la situación económica actual, experiencia previa de la estimación, la estructura de la cartera, la liquidez de los clientes y las garantías de los préstamos.

Adicionalmente, la evaluación considera las disposiciones establecidas por la SUGEF según el Acuerdo 1-05 para Banco BCT, S.A. y en el Acuerdo 6-2000 emitido por la Superintendencia de Bancos de Panamá para BCT Bank International, S.A., los cuales incluyen parámetros tales como: historial de pago del deudor, capacidad de pago, calidad de garantías, morosidad, entre otros.

La Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF) y la Superintendencia de Bancos (SIB) pueden requerir montos mayores de estimación a los identificados en forma específica por la Corporación.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

La Administración considera que la estimación es adecuada para absorber aquellas pérdidas eventuales que se pueden incurrir en la recuperación de esa cartera.

(i) Propiedades, mobiliario y equipo en uso

*i. Activos propios*

Las propiedades, mobiliario y equipo en uso se registran al costo, neto de la depreciación y amortización acumuladas. Las mejoras significativas son capitalizadas, mientras que las reparaciones y mantenimientos menores que no extienden la vida útil o mejoran el activo son cargados directamente a gastos cuando se incurren. Adicionalmente, el valor de las propiedades es actualizado con base a un avalúo de un perito independiente, el efecto de esta revaluación es llevado al patrimonio.

*ii. Activos arrendados*

Los arrendamientos en donde la Corporación asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios del bien arrendado son clasificados como arrendamientos financieros.

Propiedades, mobiliario y equipo adquiridos por arrendamiento financiero se registran al valor menor entre el valor justo y el valor presente de los pagos mínimos a la fecha del inicio del arrendamiento, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro.

*iii. Desembolsos posteriores*

Los desembolsos incurridos para reemplazar un componente de una partida de propiedad, mobiliario y equipo que hayan sido contabilizados por separado incluyendo los costos mayores por inspección y por rehabilitación, se capitalizan. Otros desembolsos subsiguientes son capitalizados solamente cuando aumentan los beneficios económicos futuros incluidos dentro de la partida de propiedad, mobiliario y equipo. Todos los otros desembolsos se reconocen en el estado de resultados consolidado como gastos a medida en que se incurren.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

*iv. Depreciación*

La depreciación y la amortización se cargan al estado de resultados consolidado, utilizando el método de línea recta, sobre la vida útil estimada de los activos relacionados, tal como a continuación se señala:

Edificios	50 años
Vehículos	10 años
Mobiliario y equipo	10 años
Equipo de cómputo	5 años
Mejoras a la propiedad arrendada	5 años

*(j) Activos intangibles**i. Otros activos intangibles*

Otros activos intangibles adquiridos por la Corporación se registran al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro.

*ii. Desembolsos posteriores*

Los desembolsos posteriores solo se capitalizan cuando incrementan los beneficios económicos futuros, sino se reconocen en el estado de resultados consolidado conforme se incurren.

*iii. Amortización*

La amortización se carga a los resultados utilizando el método de línea recta sobre la vida útil estimada de los activos relacionados. En el caso de los programas de cómputo, la vida estimada es de tres y cinco años y para licencias de software es de un año.

*(k) Operaciones de arrendamiento financiero*

Los arrendamientos por cobrar se presentan a su valor neto de intereses no devengados pendientes de cobro. Los intereses sobre los arrendamientos financieros se reconocen como ingresos durante la vida del contrato de arrendamiento financiero bajo el método de interés efectivo. La diferencia entre las cuotas de arrendamiento por cobrar y el costo del bien arrendado se registra como intereses no devengados y se amortiza a cuenta de ingresos durante el período del contrato de arrendamiento.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Las operaciones de arrendamiento de la Corporación consisten principalmente en el arrendamiento de vehículos y equipos, los cuales tienen un período de vencimiento entre 36 y 60 meses.

(l) Bienes realizables

Comprende los bienes que son propiedad de la Corporación cuyo destino es su realización o venta. Por lo tanto, se incluyen los bienes adquiridos en recuperación de créditos, los bienes fuera del uso y otros bienes realizables.

Los bienes realizables están registrados al valor más bajo entre el valor en libros de los préstamos y su valor estimado de mercado. La Corporación considera prudente mantener una reserva para reconocer los riesgos asociados con la pérdida del valor de mercado de los bienes que no han podido ser vendidos, la cual se registra contra los resultados del período. Estos bienes no son revaluados ni depreciados contablemente y su registro contable debe realizarse con código de moneda nacional. Sólo puede incrementarse el valor de costo contabilizado de un bien realizable por el monto de las mejoras o incorporaciones realizadas al mismo hasta el monto en que éstas incrementen su valor de realización. Las otras erogaciones relacionadas con bienes realizables se reconocen como gastos del período en el cual se incurren. La Administración de la Corporación tiene la política de reconocer una estimación equivalente al 100% del valor del bien realizable, para aquellos bienes que no fueren vendidos en el plazo de dos años contados a partir de la fecha de registro, según es requerido por la SUGEF para Banco BCT, S.A. y de un año y medio para BCT Bank International, S.A., según lo establece la Superintendencia de Bancos de Panamá.

(m) Deterioro de activos no financieros

El monto en libros de un activo se revisa en la fecha de cada balance general consolidado, con el fin de determinar si hay alguna indicación de deterioro. De haber tal indicación, se estima el monto recuperable de ese activo. La pérdida por deterioro se reconoce cuando el monto en libros de tal activo excede su monto recuperable, tal pérdida se reconoce en el estado de resultados consolidado para aquellos activos registrados al costo, y se reconoce como una disminución en la revaluación para los activos registrados a montos revaluados.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

El monto recuperable de los activos equivale al monto más alto obtenido después de comparar el precio neto de venta con el valor en uso. El precio neto de venta equivale al valor que se obtiene en transacción libre y transparente. El valor en uso corresponde al valor actual de los flujos y desembolsos de efectivo futuros que se derivan del uso continuo de un activo y de su disposición al final.

Si en un período posterior disminuye el monto de una pérdida por deterioro y tal disminución se puede relacionar bajo criterios objetivos a una situación que ocurrió después del castigo, el castigo se reversa a través del estado de resultados consolidado o de patrimonio según sea el caso.

(n) Provisiones

Una provisión es reconocida en el balance general consolidado, cuando la Corporación adquiere una obligación legal o contractual como resultado de un evento pasado y es probable que se requiera un desembolso económico para cancelar tal obligación. La provisión realizada es aproximada a su valor de cancelación, no obstante puede diferir del monto definitivo. El valor estimado de las provisiones, se ajusta a la fecha del balance general consolidado afectando directamente el estado de resultados consolidado.

(o) Prestaciones sociales (cesantía)

La legislación costarricense requiere el pago de cesantía al personal que fuese despedido sin causa justa. La legislación indica el pago de 7 días para el personal que tenga entre 3 y 6 meses de laborar, 14 días para aquellos que tengan más de 6 meses y menos de un año y finalmente para los que posean más de un año, de acuerdo con lo establecido por la Ley de Protección al Trabajador.

En febrero de 2000 se publicó y aprobó la “Ley de Protección al Trabajador”, esta ley contempla la transformación del auxilio de cesantía, así como la creación de un régimen obligatorio de pensiones complementarias, modificando varias disposiciones actuales del Código de Trabajo.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

De acuerdo a dicha Ley, todo patrono público o privado, aporta un 3% de los salarios mensuales de los trabajadores, durante el tiempo que se mantenga la relación laboral, el cual es recaudado por la Caja Costarricense del Seguro Social (CCSS) desde que inició el sistema, y los respectivos aportes son trasladados a las Entidades Autorizadas por el trabajador.

La Corporación sigue la práctica de transferir mensualmente a la Asociación Solidarista de Empleados de Corporación BCT y Afines (ASOBCT), el equivalente al 5,33% de los salarios devengados durante el año. Adicionalmente, destina un 1,5% como aporte al Fondo de Capitalización Laboral y un 1,5% al Fondo de Pensiones Complementarias de cada empleado, según lo establece la Ley de Protección al trabajador que entró en vigencia en febrero del año 2000.

(p) Cuentas por pagar y las otras cuentas por pagar diversas

Las cuentas por pagar y las otras cuentas por pagar diversas se registran al costo.

(q) Reserva legal

De conformidad con la legislación costarricense, la Corporación y sus subsidiarias de carácter no bancario costarricenses, asignan el 5% de la utilidad antes del impuesto sobre la renta para la constitución de una reserva especial, hasta alcanzar el 20% del capital acciones. El Banco domiciliado en Costa Rica según la legislación bancaria vigente, asigna el 10% de esa utilidad para la constitución de dicha reserva. De conformidad con las leyes de la República de Panamá, el Banco no requiere la constitución de una reserva especial sobre el capital acciones.

(r) Superávit por revaluación

El superávit por revaluación que se incluye en el patrimonio se puede trasladar directamente a los resultados acumulados de años anteriores en el momento de su realización. La totalidad del superávit se realiza cuando los activos se retiran de circulación o se dispone de ellos. El traslado del superávit por revaluación a los resultados acumulados de años anteriores no se registra a través del estado de resultados consolidado.

(Continúa)



## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(s) Impuesto sobre la renta*i. Corriente:*

El impuesto sobre la renta corriente es el impuesto estimado a pagar sobre la renta gravable para el año, utilizando las tasas vigentes a la fecha del balance general consolidado y cualquier otro ajuste sobre el impuesto a pagar con respecto a años anteriores.

*ii. Diferido:*

El impuesto de renta diferido se registra de acuerdo al método pasivo del balance. Tal método se aplica para aquellas diferencias temporales entre el valor en libros de activos y pasivos para efectos financieros y los valores utilizados para propósitos fiscales. De acuerdo con este método, las diferencias temporales se identifican ya sea como diferencias temporales gravables (las cuales resultaran en el futuro en un monto imponible) o diferencias temporales deducibles (las cuales resultaran en el futuro en partidas deducibles). Un pasivo diferido por impuesto representa una diferencia temporal gravable, y un activo diferido por impuesto representa una diferencia temporal deducible

Los activos por impuesto diferido se reconocen sólo cuando existe una probabilidad razonable de su realización.

(t) Información de segmentos

Un segmento de negocios es un componente distinguible dentro de la Corporación que se encarga de proporcionar un producto o servicio individual o un grupo de productos o servicios relacionados dentro de un entorno económico en particular, y que está sujeto a riesgos y beneficios que son diferentes de los otros segmentos del negocio.

(u) Utilidad básica por acción

La utilidad básica por acción mide el desempeño de una entidad sobre el período reportado y la misma se calcula dividiendo la utilidad disponible para los accionistas comunes entre el promedio ponderado de acciones comunes en circulación durante el período.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(v) Uso de estimaciones

La Administración ha efectuado un número de estimaciones y supuestos relacionados al informe de activos, pasivos, resultados y la revelación de pasivos contingentes, al preparar estos estados financieros consolidados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones importantes que son particularmente susceptibles a cambios significativos se relacionan con la determinación de la estimación para posibles préstamos incobrables.

(w) Reconocimientos de ingresos y gastos*i. Ingreso por intereses*

El ingreso y el gasto por intereses se reconoce en el estado de resultados consolidado sobre la base de devengado. El ingreso y gasto por intereses incluye la amortización de cualquier prima o descuento durante el plazo del instrumento hasta el vencimiento.

Banco BCT, S.A. y BCT Bank International, S.A. tienen la política de no acumular intereses sobre aquellos préstamos cuyo capital o intereses esté atrasado en más de 180 días y 90 días, respectivamente.

*ii. Ingreso por honorarios y comisiones*

Los honorarios y comisiones se originan por servicios que presta la Corporación. Los honorarios y comisiones se reconocen cuando el servicio es brindado. En el caso que la comisión se difiera, se reconoce durante el plazo del servicio.

*iii. Ingresos por dividendos*

Los ingresos por dividendos se reconocen en el estado de resultados consolidado en la fecha que los dividendos son declarados. El ingreso por inversiones en acciones es reconocido como dividendo sobre la base de devengado.

*iv. Gastos por arrendamientos operativos*

Los pagos realizados bajo arrendamientos operativos son reconocidos en el estado de resultados consolidado durante el plazo del arrendamiento.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(x) Participaciones

El artículo 20, inciso a) de la Ley N° 6041 del 18 de enero de 1977, interpretado en forma auténtica por el artículo único de la Ley N° 6319 del 10 de abril de 1979, establece que los bancos comerciales, privados y los que integran el Sistema Bancario Nacional, con excepción del Banco Central de Costa Rica, que obtuvieren utilidades netas, deben contribuir necesariamente a formar los recursos de la Comisión Nacional de Préstamos para la Educación (CONAPE) con el 5% de dichas utilidades.

De acuerdo con el Plan de Cuentas para Entidades Financieras de la SUGEF, las participaciones sobre la utilidad neta del año correspondientes a CONAPE, se registran como gastos en el estado de resultados. El gasto correspondiente a CONAPE, se calcula como un 5% de la utilidad antes de impuestos y participaciones.

(2) Activos cedidos en garantía o sujetos a restricciones

Los activos cedidos en garantía o sujetos a restricciones, se detallan como sigue:

Activo Restringido	Valor Contable 31 de diciembre de		Causa de la restricción
	2007	2006	
Disponibilidades	¢ 4.318.749.742	2.835.937.164	Encaje mínimo legal
Inversiones en valores	¢ 3.033.326.750	5.164.403.580	Inversiones otorgadas en garantía
Cartera de créditos	¢ 2.186.644.000	1.857.472.000	Préstamos a la Banca Estatal
Cuentas y productos por cobrar	¢ 25.095.287	46.731.393	Productos sobre inversiones comprometidas
Otros activos	¢ 211.206.227	231.193.356	Depósitos en garantía

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, el porcentaje mínimo del encaje legal es del 15%. El monto correspondiente a dicho encaje legal debe ser depositado en efectivo en el Banco Central de Costa Rica según la legislación bancaria vigente. Tal encaje se calcula como un porcentaje de los recursos captados de terceros, el cual varía de acuerdo con el plazo y forma de captación que utilice el Banco. Al 31 de diciembre de 2007, el monto requerido por concepto de encaje legal para la subsidiaria Banco BCT, S.A. corresponde a ¢4.318.749.742 (¢2.835.937.164 en el 2006).

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(3) Saldos y transacciones con partes relacionadas

Los estados financieros incluyen saldos y transacciones con partes relacionadas, los cuales se resumen así:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2007</u>	<u>2006</u>
	<u>Saldos</u>		
<u>Activos:</u>			
Créditos	¢	28.739.265.637	30.100.673.952
Cuentas y productos por cobrar		159.285.909	1.293.802.360
Total activos	¢	<u>28.898.551.546</u>	<u>31.394.476.312</u>
<u>Pasivos:</u>			
Captaciones a la vista	¢	1.042.877.417	649.061.402
Captaciones a plazo		49.734.461.900	5.104.625.920
Total pasivos	¢	<u>50.777.339.317</u>	<u>5.753.687.322</u>
<u>Ingresos:</u>			
Por intereses	¢	2.271.513.733	2.745.589.876
Total ingresos	¢	<u>2.271.513.733</u>	<u>2.745.589.876</u>
<u>Gastos:</u>			
Por intereses	¢	3.879.658.269	244.420.271
Total gastos	¢	<u>3.879.658.269</u>	<u>244.420.271</u>

(4) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo se detalla a continuación para propósitos de conciliación con el estado consolidado de flujos de efectivo:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2007</u>	<u>2006</u>
Efectivo en bóveda	¢	1.005.214.087	381.705.868
Banco Central de Costa Rica		6.455.004.549	4.162.893.758
Entidades financieras del Estado		247.860.194	70.528.925
Entidades financieras locales		139.730.065	239.187.489
Entidades financieras del exterior		16.623.251.098	14.085.217.633
Documentos de cobro inmediato		1.009.746.877	656.072.505
Total disponibilidades		<u>25.480.806.870</u>	<u>19.595.606.178</u>
Inversiones a corto plazo, altamente líquidas		240.959.888	18.387.053
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	¢	<u>25.721.766.758</u>	<u>19.613.993.232</u>

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(5) Inversiones en valores y depósitos

Las inversiones en valores y depósitos se detallan a continuación:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Disponibles para la venta	¢ 5.578.630.151	8.222.735.170
Mantenidos hasta el vencimiento	908.830.641	58.032.000
	<u>¢ 6.487.460.792</u>	<u>8.280.767.170</u>
<u>Disponibles para la venta:</u>		
<u>Emisores del país:</u>		
Gobierno de Costa Rica	¢ 3.011.703.356	4.683.331.381
Bancos del Estado	510.588.343	1.710.844.686
Bancos privados	6.567.797	1.419.944.146
Otras	575.267.415	408.614.957
	<u>4.104.126.911</u>	<u>8.222.735.170</u>
<u>Emisores del exterior:</u>		
Bancos privados	1.474.503.240	-
	<u>¢ 5.578.630.151</u>	<u>8.222.735.170</u>
<u>Mantenidos hasta el vencimiento:</u>		
Emisores del exterior	¢ 908.830.641	58.032.000

Las otras inversiones corresponden en su mayoría a participaciones en fondos de inversión a la vista, los cuales por efectos regulatorios la sociedad administradora de dichos fondos los debe mantener al costo, por lo que no se presentan a su valor razonable.

Al 31 de diciembre de 2007, las tasas de rendimiento anual que devengan las inversiones en valores y depósitos oscilan entre 8% y 18,96% (entre 12,75% y 15,33% anual en el 2006) para los títulos en colones; y entre 1,37% y 11,13% anual para los títulos en US dólares (entre 2,94% y 6,42% anual en el 2006).

Durante el 2007 y como resultado de la valuación de las inversiones disponibles para la venta, se generó una pérdida no realizada de ¢48.330.396 (ganancia no realizada de ¢75.508.832 en el 2006), neta del efecto de impuesto sobre la renta diferido. De esta forma, al 31 de diciembre de 2007, el saldo acumulado de ajustes al patrimonio originados de la valuación de esas inversiones asciende a la suma de ¢29.213.007 (¢77.543.403 en el 2006).

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(6) Préstamos(a) Cartera de préstamos por sector

La cartera de préstamos originada por la Corporación y segregada por sector se detalla como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Comercio y servicios	¢ 172.221.746.894	145.200.605.249
Industria	44.679.130.727	43.561.711.060
Construcción	9.771.104.581	12.990.118.166
Agricultura	32.859.342.308	22.401.617.159
Ganadería, caza y pesca	19.150.589	3.442.541
Transporte y comunicaciones	2.207.920.419	1.814.145.276
Vivienda	399.321.802	618.663.646
Consumo o crédito personal	5.978.083.183	3.775.934.129
Turismo	-	745.257.823
Otros	1.417.221.718	4.144.464.653
Arrendamientos financieros, netos	7.925.844.980	5.013.667.207
Banca estatal	2.186.644.000	1.857.472.000
Cartas de crédito confirmadas y aceptadas	<u>1.670.900.787</u>	<u>4.132.355.641</u>
	281.336.411.988	246.259.454.550
Estimación por incobrabilidad de cartera de créditos	<u>(2.576.882.367)</u>	<u>(2.220.831.858)</u>
	<u>¢ 278.759.529.621</u>	<u>244.038.622.692</u>

Al 31 de diciembre de 2007, la subsidiaria Banco BCT, S.A. mantiene depósitos en bancos del Estado por la suma de ¢2.186.644.000 (¢1.857.472.000 en el 2006) en cumplimiento del artículo No. 59 de la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional.

Al 31 de diciembre de 2007, las tasas de interés que devengan los préstamos oscilan entre 12,33% y 36,06% anual para las operaciones en colones (entre 13,50% y 29,25% anual en el 2006), y entre 4,25% y 12,25% anual para las operaciones en US dólares (entre 4,25% y 14,00% anual en el 2006).

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(b) Arrendamientos financieros

El saldo de arrendamientos financieros se conforma de la siguiente forma:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Cuentas por cobrar por arrendamientos, bruto	¢ 9.783.123.872	6.244.832.227
Ingresos por intereses no devengados	(1.857.278.892)	(1.231.165.020)
Cuentas por cobrar, neto	¢ <u>7.925.844.980</u>	<u>5.013.667.207</u>

El detalle de las recuperaciones de los arrendamientos financieros es como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Cuentas por cobrar por arrendamiento, neto:		
A menos de 1 año	¢ 1.775.142.401	1.300.033.745
De 1 a 5 años	6.150.702.579	3.713.633.462
	¢ <u>7.925.844.980</u>	<u>5.013.667.207</u>
Cuentas por cobrar por arrendamientos, bruto (incluye el ingreso por intereses):		
A menos de 1 año	¢ 2.191.115.022	1.619.272.315
De 1 a 5 años	7.592.008.850	4.625.559.912
	¢ <u>9.783.123.872</u>	<u>6.244.832.227</u>

(c) Cartera de préstamos por morosidad

La cartera de préstamos por morosidad se detalla como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Al día	¢ 278.007.258.174	241.283.885.844
De 1 a 31 días	375.738.689	3.705.353.095
De 31 a 60 días	69.631.388	28.483.905
De 61 a 90 días	8.243.540	866.030.203
De 91 a 120 días	43.465.364	1.337.605
De 121 a 180 días	2.563.775.182	8.812.502
Más de 180 días	127.259.499	113.664.227
Cobro judicial	141.040.152	251.887.169
	¢ <u>281.336.411.988</u>	<u>246.259.454.550</u>

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(d) Cartera de crédito por origen

A continuación se presenta un detalle de la cartera de crédito por origen:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Cartera de crédito originada por la Corporación	¢ 277.772.896.491	246.259.454.550
Cartera de crédito proveniente de la fusión con Compañía Financiera Londres, Ltda.	3.563.515.497	-
	<u>¢ 281.336.411.988</u>	<u>246.259.454.550</u>

(e) Cartera de créditos morosos y vencidos

Los préstamos morosos y vencidos, incluyendo préstamos con reconocimiento de intereses a base de efectivo, y los intereses no percibidos sobre estos préstamos, se resumen a continuación:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Préstamos morosos y vencidos en estado de no acumulación de intereses a 51 operaciones en el 2007 (33 operaciones en el 2006)	¢ <u>2.718.437.544</u>	<u>116.149.594</u>
Préstamos morosos y vencidos, sobre los que se reconoce intereses	¢ <u>469.676.117</u>	<u>4.607.531.943</u>
Cobro judicial, corresponde a 11 operaciones, 0,05% de la cartera (11 operaciones, 1,10% de la cartera en el 2006)	¢ <u>141.040.152</u>	<u>251.887.169</u>
Total de intereses no percibidos	¢ <u>24.584.861</u>	<u>22.661.284</u>

La Corporación, para Banco BCT, S.A. clasifica como vencidos aquellos préstamos que no hayan realizado pagos a capital o intereses por un día después de la fecha acordada, y morosos aquellos con atrasos de 30 días después del vencimiento de dichos pagos; para BCT Bank International, S.A. clasifica como pre-mora aquellos préstamos que se encuentran entre uno y treinta días, morosos aquellos con atrasos de 31 a 60 días y vencidos mayores de 61 días.

(Continúa)



## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(f) Estimación por incobrabilidad de cartera de créditos

El movimiento de la estimación por incobrabilidad de cartera de créditos, es como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Saldos iniciales	¢ 2.220.831.858	2.004.530.347
Más gasto del año por evaluación de la cartera	736.733.012	424.505.944
Diferencias de cambio por estimaciones en moneda extranjera	(57.240.061)	76.842.556
Cartera de crédito proveniente de la fusión con Compañía Financiera Londres, Ltda.	62.145.451	-
Reclasificación de estimaciones	147.036.276	
Menos cancelación de créditos	(532.624.169)	(275.377.331)
Asignación para la estimación de créditos contingentes	-	9.669.658
Saldos finales	¢ <u>2.576.882.367</u>	<u>2.220.831.858</u>

La Administración considera adecuado el saldo de la estimación para la cartera de créditos dudosos, basado en su evaluación de la potencialidad de cobro de la cartera y las garantías existentes.

En cumplimiento con las disposiciones del Acuerdo SUGEF 1-05, al 31 de diciembre de 2007, la subsidiaria Banco BCT, S.A. debe mantener una estimación mínima, incluyendo la estimación de créditos contingentes, por la suma de ¢1.546.078.307 (¢1.395.251.314 en el 2006), la cual corresponde a la estimación menor entre la estimación ajustada por el Índice de Precios al Consumidor y la estimación calculada por el porcentaje que representa la estimación registrada en la entidad al 30 de setiembre de 2004, en relación al saldo total de las operaciones crediticias sujetas a estimación. Al 31 de diciembre de 2007, la estimación estructural asciende a un monto de ¢786.808.106 (¢246.247.840 en el 2006).

La estimación de incobrabilidad para créditos contingentes se presenta en la sección de pasivo del balance general consolidado, en la cuenta de otras cuentas por pagar y provisiones, según regulaciones de la Superintendencia General de Entidades Financieras.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(g) Por tipo de garantía

La Corporación realiza análisis estrictos antes de otorgar un crédito y requiere de garantías de los clientes, antes de desembolsar los préstamos, aproximadamente el 71% (77% en el 2006) de la cartera de créditos está respaldada con garantías reales.

La siguiente tabla muestra la cartera de créditos por tipo de garantía:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2007</u>	<u>2006</u>
Prendaria	¢	20.687.519.140	16.096.057.442
Hipotecaria		24.989.986.386	17.113.500.436
Títulos valores		155.166.438.263	157.011.711.946
Fiduciaria		80.492.468.199	56.038.184.726
	¢	<u>281.336.411.988</u>	<u>246.259.454.550</u>

(h) Por deudores individuales y grupos de interés económico

La concentración de la cartera de crédito distribuida según la exposición en deudores individuales, se resume a continuación:

	<u>No de deudores individuales</u>	<u>31 de diciembre de 2007</u>	<u>No de deudores individuales</u>	<u>31 de diciembre de 2006</u>
De 0% a 4,99%	2.746	¢ 209.893.588.287	2.936	¢ 153.438.615.459
Más de 5% a 9,99%	14	23.557.352.759	35	47.829.109.599
Más de 10% a 14,99%	7	22.266.231.245	4	9.687.799.859
Más de 15% a 20%	1	25.619.239.697	7	35.303.929.633
	<u>2.768</u>	¢ <u>281.336.411.988</u>	<u>2.982</u>	¢ <u>246.259.454.550</u>

El deudor indicado en la concentración de 15% a 20% por un monto de ¢25.619.239.697 corresponde a un préstamo otorgado a una parte relacionada, la cual se encuentra garantizada por depósitos a plazo emitidos por una subsidiaria.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(7) Otras cuentas por cobrar

Las otras cuentas por cobrar se detallan como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Cuentas por cobrar al personal	¢ 1.641.117	471.654
A clientes	470.002.176	254.434.834
Seguros pagados por anticipado	165.550.600	102.597.752
Anticipos a proveedores	25.453.792	218.830.018
Cuentas por cobrar por tarjetas de crédito	31.791	3.826.271
Acuerdos de venta de divisas a plazo (véase nota 29)	63.156.187	1.366.732.369
Cartas de crédito aceptadas	220.034.651	82.377.069
Otras cuentas por cobrar	110.164.815	27.906.402
	¢ <u>1.056.035.129</u>	<u>2.057.176.369</u>

(8) Bienes realizables, neto

Los bienes realizables se presentan netos de la estimación para posibles pérdidas, tal como se detalla a continuación:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Bienes muebles	¢ 105.967.678	87.582.684
Bienes inmuebles	751.366.147	2.093.378.483
Otros	284.698.464	-
Estimación para valuación de bienes realizables	(4.780.814)	(80.132.240)
	¢ <u>1.137.251.475</u>	<u>2.100.828.927</u>

El movimiento de la estimación para bienes realizables, es como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Saldos iniciales	¢ 80.132.240	9.145.546
Gasto por estimación del año	70.339.053	100.230.353
Liquidación de bienes realizables	(118.855.794)	(29.243.659)
Reversión de estimación	(26.834.685)	-
Saldos finales	¢ <u>4.780.814</u>	<u>80.132.240</u>

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(9) Participaciones en el capital de otras empresas

Las participaciones en el capital de otras empresas se detallan a continuación:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2007</u>	<u>2006</u>
Banco Latinoamericano de Exportaciones	¢	12.312.078	13.152.178
Bolsa Nacional de Valores, S.A.		16.340.000	16.340.000
Otras		6.077.426	6.077.447
	¢	<u>34.729.504</u>	<u>35.569.625</u>

Las acciones en la Bolsa Nacional de Valores, S.A. son requeridas por la Ley Reguladora del Mercado de Valores para que la subsidiaria BCT Valores Puesto de Bolsa, S.A. pueda operar como puesto de bolsa. Estas acciones se mantienen al costo y no a su valor razonable, debido a que estas fueron desinscritas de oferta pública, por lo que no se cotizan en Bolsa y solo son negociadas con puestos de bolsa y la Bolsa Nacional de Valores, S.A.

(10) Propiedad, mobiliario y equipo en uso

Al 31 de diciembre del 2007, las propiedades, mobiliario y equipo en uso se detallan como sigue:

	<u>Terrenos</u>	<u>Edificios</u>	<u>Mobiliario y Equipo</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Total</u>
<u>Costo:</u>					
Saldos al 31 diciembre 2006	¢ 2.103.843.782	883.449.288	301.134.522	7.469.118	3.295.896.710
Adiciones	49.043.893	676.186.602	195.246.257	16.640.000	937.116.752
Retiros	(319.796.999)	(172.811.674)	-	-	(492.608.673)
Saldos al 31 de diciembre 2007	<u>1.833.090.676</u>	<u>1.386.824.216</u>	<u>496.380.779</u>	<u>24.109.118</u>	<u>3.740.404.789</u>
<u>Depreciación acumulada:</u>					
Saldos al 31 diciembre de 2006	¢ -	119.358.475	172.088.128	2.566.471	294.013.074
Gasto por depreciación del año	-	25.158.357	43.145.157	1.994.913	70.298.427
Retiros	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2007	<u>-</u>	<u>144.516.832</u>	<u>215.233.285</u>	<u>4.561.384</u>	<u>364.311.501</u>
<u>Saldos, netos:</u>					
31 de diciembre de 2006	¢ 2.103.843.782	764.090.813	129.046.394	4.902.647	3.001.883.636
31 de diciembre de 2007	¢ 1.833.090.676	1.242.307.384	281.147.494	19.547.734	3.376.093.288

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre del 2006, las propiedades, mobiliario y equipo en uso se detallan como sigue:

	Terrenos	Edificios	Mobiliario y Equipo	Vehículos	Total
<u>Costo:</u>					
Saldos al 31 diciembre 2005	¢ 2.198.226.170	427.178.895	233.483.529	7.469.118	2.866.357.712
Adiciones	425.066.988	228.571.812	67.918.977	-	721.557.777
Retiros	(790.662.000)	(66.111.090)	(267.984)	-	(857.041.074)
Revaluación	271.212.624	293.809.671	-	-	565.022.295
Saldos al 31 de diciembre 2006	<u>2.103.843.782</u>	<u>883.449.288</u>	<u>301.134.522</u>	<u>7.469.118</u>	<u>3.295.896.710</u>
<u>Depreciación acumulada:</u>					
Saldos al 31 diciembre de 2005	¢ -	102.555.122	145.419.793	1.819.559	249.794.474
Gasto por depreciación del año	-	16.803.353	26.828.146	746.912	44.378.411
Retiros	-	-	(159.811)	-	(159.811)
Saldos al 31 de diciembre de 2006	<u>-</u>	<u>119.358.475</u>	<u>172.088.128</u>	<u>2.566.471</u>	<u>294.013.074</u>
<u>Saldos, netos:</u>					
31 de diciembre de 2005	¢ <u>2.198.226.170</u>	<u>324.623.773</u>	<u>88.063.736</u>	<u>5.649.559</u>	<u>2.616.563.238</u>
31 de diciembre de 2006	¢ <u>2.103.843.782</u>	<u>764.090.813</u>	<u>129.046.394</u>	<u>4.902.647</u>	<u>3.001.883.636</u>

(11) Activos intangibles

Los activos intangibles, netos se detallan como sigue:

	Otros	Programas de cómputo	Total
<u>Costo:</u>			
Saldos al 31 de diciembre de 2006	¢ 41.230	1.720.968.130	1.721.009.360
Adiciones	-	15.173.900	15.173.900
Retiros	-	(26.133.250)	(26.133.250)
Saldos al 31 de diciembre de 2007	<u>41.230</u>	<u>1.710.008.780</u>	<u>1.710.050.010</u>
<u>Amortización acumulada:</u>			
Saldos al 31 de diciembre de 2006	-	774.452.269	774.452.269
Gasto por amortización del año	-	375.898.563	375.898.563
Saldos al 31 de diciembre de 2007	<u>-</u>	<u>1.150.350.832</u>	<u>1.150.350.832</u>
<u>Saldos, netos:</u>			
31 de diciembre de 2006	¢ <u>41.230</u>	<u>946.515.861</u>	<u>946.557.091</u>
31 de diciembre de 2007	¢ <u>41.230</u>	<u>559.657.948</u>	<u>559.699.178</u>

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(12) Obligaciones con el público(a) Por monto

Las obligaciones con el público por monto se detallan como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Cuentas corrientes	¢ 37.877.531.894	42.251.025.206
A plazo	196.408.019.377	163.605.154.425
Otras obligaciones con el público a la vista	1.922.184.793	875.141.473
Obligaciones por pacto de recompra de valores	220.954.258	2.253.595.973
	<u>¢ 236.428.690.322</u>	<u>208.984.917.077</u>

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Corporación no tiene obligaciones a plazo o a la vista con otros bancos, con entidades estatales e inactivas.

Al 31 de diciembre de 2007, las cuentas corrientes de la subsidiaria Banco BCT, S.A. denominadas en colones devengan una tasa de interés máxima del 5,50% anual sobre los saldos completos (9,75% para el 2006), una tasa de interés mínima del 2,00% a partir de un saldo de ¢500.000 (2,00% para el 2006) y las cuentas corrientes denominadas en US\$ devengan una tasa de interés máxima del 1,00% sobre los saldos completos (2,00% para el 2006) y una tasa de interés mínima del 0,55% a partir de un saldo de US\$2.500 (2,00% para el 2006).

Las captaciones a plazo de la subsidiaria Banco BCT, S.A. se originan de la captación de recursos por medio de la emisión de certificados de inversión en colones y US\$ dólares. Al 31 de diciembre de 2007, los certificados denominados en colones devengan intereses que oscilan entre 5,00% y 7,00% anual (entre 9,00% y 11,25% anual en el 2006) y aquellos denominados en US\$ dólares devengan intereses que oscilan entre 1,70% y 5,25% anual (entre 1,75% y 4,75% anual en el 2006).

La subsidiaria Banco BCT, S.A. mantiene depósitos a plazo restringidos, debido a que se mantienen en garantía de ciertas operaciones de crédito. Al 31 de diciembre de 2007, el saldo de esos certificados de inversión a plazo mantenidos en garantía asciende a un monto de ¢669.755.447 (¢481.339.914 en el 2006). A esa fecha, el Banco no mantiene depósitos inactivos, con entidades estatales o con otros bancos.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre del 2007, la subsidiaria BCT Bank International, S.A. mantenía depósitos a la vista en US dólares, los cuales devengaban una tasa de interés del 1,91% anual (1,50% anual en el 2006), y depósitos a plazo en US dólares, los cuales devengaban tasas de interés que oscilaban entre 1,41% y 12% anual (entre 1,25% y 12% anual en el 2006).

(b) Por número de clientes

Las obligaciones con el público por número de clientes se detallan como sigue:

	31 de diciembre de 2007	
	<u>A la vista</u>	<u>A Plazo</u>
Depósitos por clientes:		
Con el público	<u>3.196</u>	<u>1.155</u>
	31 de diciembre de 2006	
	<u>A la vista</u>	<u>A Plazo</u>
Depósitos por clientes:		
Con el público	<u>2.820</u>	<u>1.595</u>

(13) Otras obligaciones financieras

Las otras obligaciones financieras se detallan como sigue:

	31 de diciembre de	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Sobregiros en cuentas a la vista entidades financieras	¢ 41.848.869	11.059.340
Obligaciones por cartas de crédito emitidas	5.082.969.649	4.132.355.645
Obligaciones por pactos de recompra	-	500.000.000
Préstamos por pagar:		
Entidades financieras del país	4.454.679.902	3.505.497.303
Entidades financieras del exterior	<u>31.978.991.234</u>	<u>30.829.414.788</u>
	¢ <u>41.558.489.654</u>	<u>38.978.327.076</u>

Los préstamos por pagar con entidades financieras del exterior devengan intereses que oscilan entre 2,00% y 8,78% anual (entre 2,00% y 8,76% anual en el 2006).

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(a) Vencimiento de préstamos por pagar

El vencimiento de los préstamos por pagar se detalla como sigue:

<u>31 de diciembre de 2007</u>			
Entidades financieras			
	del país	del exterior	Total
Menos de un año	¢ 2.275.015.273	25.328.769.513	27.603.784.786
De uno a dos años	833.294.466	4.026.810.869	4.860.105.335
De tres a cinco años	1.346.370.163	2.534.976.972	3.881.347.135
Más de cinco años	-	88.433.880	88.433.880
	¢ <u>4.454.679.902</u>	<u>31.978.991.234</u>	<u>36.433.671.136</u>

<u>31 de diciembre de 2006</u>			
Entidades financieras			
	del país	del exterior	Total
Menos de un año	¢ 649.572.810	21.928.247.893	22.577.820.703
De uno a dos años	109.979.784	3.515.545.152	3.625.524.936
De tres a cinco años	2.745.944.709	5.179.425.443	7.925.370.152
Más de cinco años	-	206.196.300	206.196.300
	¢ <u>3.505.497.303</u>	<u>30.829.414.788</u>	<u>34.334.912.091</u>

(14) Contratos de recompra y de venta*Recompras*

La Corporación capta fondos mediante contratos de venta de instrumentos financieros, en los cuales se compromete a comprar los instrumentos financieros en fechas futuras a un precio y rendimiento, previamente acordado.

Al 31 de diciembre de 2007, el detalle de las operaciones de recompra se presenta a continuación:

	Saldo del pasivo	Valor razonable de garantía	Fecha de recompra	Precio de recompra
Inversiones	¢ 93.742.716	112.360.145	13-12-2007	94.072.777
Inversiones	72.442.754	86.032.800	05-12-2007	72.842.885
Inversiones	54.768.788	91.429.363	18-12-2007	54.986.417
	¢ <u>220.954.258</u>	<u>289.822.308</u>		<u>221.902.079</u>

(Continúa)



## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre de 2006, el detalle de las operaciones de recompra se presenta a continuación:

		<u>Saldo del pasivo</u>	<u>Valor razonable de garantía</u>	<u>Fecha de recompra</u>	<u>Precio de recompra</u>
Inversiones	¢	371.730.166	443.211.767	05-12-2006	373.643.875
Inversiones		271.302.901	324.297.613	07-12-2006	272.572.157
Inversiones		175.193.501	210.586.150	08-12-2006	176.044.983
Inversiones		198.001.073	237.392.418	13-12-2006	198.736.686
Inversiones		472.232.175	564.481.948	14-12-2006	474.233.709
Inversiones		369.848.428	444.211.092	15-12-2006	371.458.602
Inversiones		395.287.729	520.762.187	18-12-2006	396.676.137
	¢	<u>2.253.595.973</u>	<u>2.744.943.175</u>		<u>2.263.366.149</u>

*Ventas*

La Corporación compra instrumentos financieros, mediante contratos en los cuales se compromete a vender los instrumentos financieros en fechas futuras a un precio y rendimiento, previamente acordado. Un detalle de las reventas es como sigue:

Al 31 de diciembre de 2007, la Corporación no mantenía operaciones compradas con pacto de reventa.

Al 31 de diciembre de 2006, el detalle de las operaciones de reventa se presenta a continuación:

		<u>Saldo del activo</u>	<u>Valor razonable de garantía</u>	<u>Fecha de recompra</u>	<u>Precio de reventa</u>
Inversiones	¢	10.005.325	10.260.367	06-12-2006	10.211.099
Inversiones		36.117.115	47.818.368	06-12-2006	36.294.198
Inversiones		23.233.264	46.072.046	19-12-2006	23.424.676
	¢	<u>69.355.704</u>	<u>104.150.781</u>		<u>69.929.973</u>

(15) Impuesto sobre la renta

De acuerdo con la Ley del Impuesto sobre la Renta, la Corporación y sus subsidiarias domiciliadas en Costa Rica, deben presentar sus declaraciones anuales del impuesto sobre la renta, por el período de doce meses que termina el 31 de diciembre de cada año.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

El gasto por impuesto sobre la renta del período se detalla como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Impuesto sobre la renta corriente	¢ 185.870.354	51.976.830
Impuesto sobre la renta diferido	(8.411.320)	(7.510.695)
	<u>¢ 177.459.034</u>	<u>44.466.135</u>

La diferencia entre el gasto de impuesto sobre la renta y el gasto que resultaría de aplicar la tasa correspondiente del impuesto a las utilidades antes de impuesto sobre la renta (30%), se concilia como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Impuesto sobre la renta esperado	¢ 2.916.655.698	1.642.685.085
Más: Gastos no deducibles	5.425.751.428	4.196.862.710
Menos: Ingresos no gravables	<u>8.156.536.772</u>	<u>5.787.570.965</u>
Impuesto sobre la renta	<u>¢ 185.870.354</u>	<u>51.976.830</u>

El impuesto de renta diferido se origina por las diferencias temporales de los siguientes rubros de los estados financieros:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	<u>Pasivo</u>	<u>Pasivo</u>
Revaluación de activos	¢ 97.640.283	101.194.391
Ganancias no realizadas	16.496.094	33.192.385
Cambio del método de arrendamientos	<u>74.951.753</u>	<u>79.865.281</u>
	<u>¢ 189.088.130</u>	<u>214.252.057</u>

Los pasivos por impuesto diferidos representan una diferencia temporal gravable, y los activos diferidos por impuesto representan una diferencia temporal deducible.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Durante el 2007, el movimiento de las diferencias temporales es como sigue:

		31 de diciembre de 2006	Incluido en el estado de resultados	Incluido en el patrimonio	31 de diciembre de 2007
Revaluación de activos	¢	101.194.391	(3.497.792)	(56.316)	97.640.283
Ganancias no realizadas		33.192.385	-	(16.696.291)	16.496.094
Arrendamientos		79.865.281	(4.913.528)	-	74.951.753
	¢	<u>214.252.057</u>	<u>(8.411.320)</u>	<u>(16.752.607)</u>	<u>189.088.130</u>

Durante el 2006, el movimiento de las diferencias temporales es como sigue:

		31 de diciembre de 2005	Incluido en el estado de resultados	Incluido en el patrimonio	31 de diciembre de 2006
Revaluación de activos	¢	44.271.831	(2.428.073)	59.350.633	101.194.391
Ganancias no realizadas		895.832	-	32.296.553	33.192.385
Arrendamientos		84.947.903	(5.082.622)	-	79.865.281
	¢	<u>130.115.566</u>	<u>(7.510.695)</u>	<u>91.647.186</u>	<u>214.252.057</u>

Las Autoridades Fiscales pueden revisar las declaraciones de impuestos presentadas por las subsidiarias domiciliadas en Costa Rica por los años terminados el 31 de diciembre de 2002, 2003, 2004, 2005 y la que se presentará para el 2006.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(16) Otras cuentas por pagar diversas

Las otras cuentas por pagar se detallan como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Honorarios por pagar	¢ 20.108.814	12.542.132
Aportaciones patronales por pagar	49.367.787	80.167.922
Acreedores varios por compra de activos para arrendar	620.195.341	96.839.695
Impuestos retenidos por pagar	485.849.515	6.752.603
Otras retenciones a terceros por pagar	3.486.835	2.739.787
Cuentas por pagar por servicios bursátiles	62.068.327	6.866.985
CONAPE	47.640.809	38.809.956
Dividendos por pagar	23.845.590	21.915.209
Acuerdos de compra de divisas a plazo (véase nota 29)	51.815.915	1.366.732.482
Impuesto sobre la renta por pagar	180.106.872	49.837.987
Transferencias de clientes por pagar	4.040.468.880	1.380.607.732
Acreedores varios	55.772.979	32.155.917
	¢ <u>5.640.727.664</u>	<u>3.095.968.407</u>

(17) Patrimonio(a) Capital social

El capital social de la Corporación está conformado por 4.014.613.544 acciones comunes, con un valor nominal de ¢6,15 cada una, para un total de ¢24.689.873.296 (3.929.867.968 acciones comunes con un valor nominal de ¢5,00 cada una para un total de ¢19.649.339.840 en el 2006).

El 19 de febrero de 2007, la Asamblea de Accionistas acordó incrementar el capital social suscrito y pagado, mediante el aporte en efectivo de ¢18.224.145 (3.644.829 acciones comunes con un valor nominal de ¢5,00 cada una) hasta completar la suma de ¢19.667.563.985. Este aporte en efectivo corresponde a la ejecución de opciones de compra de acciones por parte de ejecutivos de la Corporación.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

El 20 de marzo de 2007, la Asamblea de Accionistas acordó incrementar el capital suscrito y pagado, mediante la capitalización de utilidades no distribuidas por ¢4.523.539.717 para alcanzar la suma de ¢24.191.103.702, incrementando el valor de cada acción, pasando de ¢5,00 a ¢6,15.

La fusión con la sociedad 3101497902 S.A. propietaria de Compañía Financiera Londres, Ltda. incrementó el capital en ¢498.769.594 para alcanzar la suma de ¢24.689.873.296.

El 29 de marzo de 2006, la Asamblea de Accionistas acordó incrementar el capital suscrito y pagado, mediante un dividendo en acciones por ¢2.183.259.230 para alcanzar la suma de ¢19.649.339.840.

La Asamblea de Accionistas del 6 de marzo de 1996, autorizó a la Junta Directiva otorgar opciones a favor de los principales ejecutivos de la Corporación a ser ejercidas en períodos anuales por cinco años a partir de la fecha de cada opción, con un máximo de dos millones de acciones por año.

(b) Dividendos

La Asamblea de Accionistas del 20 de marzo de 2007 acordó la distribución de dividendos en efectivo por un monto de ¢786.702.559.

La Asamblea de Accionistas del 29 de marzo de 2006 acordó la distribución de dividendos en efectivo por un monto de ¢1.467.150.775. Igualmente, se declaró un dividendo en acciones a razón de 1 acción por cada 8 en circulación.

(c) Superávit por revaluación

Corresponde al incremento del valor justo de las propiedades.

(d) Ganancia no realizada

Corresponde a las variaciones en el valor justo de las inversiones disponibles para la venta.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(18) Utilidad básica por acción

El cálculo de la utilidad básica por acción se basa en la utilidad neta atribuible a los accionistas comunes y se detalla como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Utilidad neta	¢ 5.023.120.462	5.431.150.816
Cantidad promedio de acciones comunes	<u>4.014.613.544</u>	<u>3.820.705.007</u>
Utilidad neta por acción básica	<u>¢ 1,25</u>	<u>1,42</u>

(19) Cuentas contingentes

La Corporación mantiene compromisos y contingencias fuera del balance general consolidado, con riesgo crediticio, que resultan del curso normal de sus operaciones y los cuales involucran elementos de riesgo crediticio y de liquidez, los cuales se detallan como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Garantías participación y cumplimiento otorgadas	¢ 14.477.144.227	7.413.800.566
Cartas de crédito emitidas	6.741.275.562	2.795.709.046
Cartas de crédito confirmadas no negociadas	2.808.490.716	1.647.337.645
Contingencias en realización de actividades distintas a la intermediación financiera	<u>39.010.133</u>	<u>1.413.481.648</u>
	<u>¢ 24.065.920.638</u>	<u>13.270.328.905</u>

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(20) Activos de los fideicomisos

La Corporación provee servicios de fiduciario, en los cuales administra activos de acuerdo con las instrucciones de los clientes, por lo cual percibe una comisión. La Corporación no reconoce en sus estados financieros consolidados esos activos, pasivos y no está expuesta a ningún riesgo crediticio, ni garantiza ninguno de los activos. El detalle de los activos en los cuales se encuentran invertidos los capitales fideicometidos es el siguiente:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Efectivo	¢ 83.232.390	92.189.897
Inversiones en valores	5.566.088.105	6.111.157.919
Cartera de créditos	3.103.851.485	163.206.102
Otras cuentas por cobrar	648.890.173	569.684.615
Bienes realizables	49.548.732	10.104.689
Bienes de uso	5.229.531.795	13.882.056.210
Otros activos	<u>16.004.267.156</u>	<u>6.387.194.340</u>
Total activos	¢ <u>30.685.409.836</u>	<u>27.215.593.772</u>
Pasivos	¢ <u>65.990.260</u>	<u>122.493.562</u>
Total patrimonio	¢ <u>30.619.419.576</u>	<u>27.093.100.210</u>

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(21) Otras cuentas de orden

Las otras cuentas de orden se detallan como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Valores recibidos en garantía	¢ 388.093.884.979	322.693.084.418
Valores recibidos en custodia	47.456.487.182	2.384.589.027
Líneas de crédito otorgadas pendientes de utilizar	34.934.732.944	25.852.181.032
Productos en suspenso	2.211.811	22.661.284
Cuentas castigadas	8.594.052.060	8.375.593.466
Líneas de crédito obtenidas pendientes de utilización	17.402.701.128	20.656.818.990
Títulos valores en custodia por operaciones bursátiles	95.770.070.795	100.559.012.613
Cantidad de valores en custodia por operaciones bursátiles	889.833.273	3.827.272.638
Operaciones de recompra por operaciones bursátiles (véase nota 22)	32.600.757.449	28.779.025.891
Otras cuentas de orden por operaciones bursátiles	258.131.240	503.696.073
Administración de portafolios	7.309.375.269	6.124.637.412
Activo neto de los fondos de inversión administrados (véase nota 23)	16.237.849.700	13.886.570.935
Valor nocional de compromisos por compra y venta de moneda extranjera (véase nota 29)	4.120.145.717	-
Límites otorgados para tarjetas de crédito	6.632.083.774	6.317.776.979
Otras custodias	4.376.446.209	68.334.111.607
	¢ <u>664.678.763.530</u>	<u>608.317.032.365</u>

(Continúa)



## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(22) Operaciones bursátiles corrientes, a plazo y de administración de cartera de valores

La subsidiaria BCT Valores Puesto de Bolsa, S.A. participa en contratos de compra y venta a futuro de títulos valores (operaciones de recompra). Dichos contratos representan títulos valores que se han comprometido a vender y la otra parte contratante se ha comprometido a comprar en una fecha específica y por un monto pactado de antemano. La diferencia entre el valor pactado y el título valor, representa una garantía adicional de la operación correspondiendo a una porción del título valor que permanece en custodia.

Un detalle de la estructura de las posiciones de comprador y vendedor a plazo en las operaciones de recompra que la Compañía participa es el siguiente:

	<u>Al 31 de diciembre de 2007</u>			
	<u>Comprador a plazo</u>		<u>Vendedor a plazo</u>	
	<u>Colones</u>	<u>US dólares</u>	<u>Colones</u>	<u>US dólares</u>
<u>Terceros:</u>				
De 1 a 30 días	540.918.110	13.864.781	2.181.194.477	38.786.576
De 31 a 60 días	-	-	-	6.927.792
De 61 a 90 días	-	-	-	305.637
	<u>540.918.110</u>	<u>13.864.781</u>	<u>2.181.194.477</u>	<u>46.020.005</u>
<u>Cuenta propia:</u>				
De 1 a 30 días	-	448.079	-	-
	<u>540.918.110</u>	<u>14.312.860</u>	<u>2.181.194.477</u>	<u>46.020.005</u>
	<u>Al 31 de diciembre de 2006</u>			
	<u>Comprador a plazo</u>		<u>Vendedor a plazo</u>	
	<u>Colones</u>	<u>US dólares</u>	<u>Colones</u>	<u>US dólares</u>
<u>Terceros:</u>				
De 1 a 30 días	291.719.363	12.114.508	1.357.543.246	39.518.595
De 31 a 60 días	-	-	163.584.771	537.615
De 61 a 90 días	-	14.736	-	44.553
Más de 91 días	-	-	23.851.690	-
	<u>291.719.363</u>	<u>12.129.244</u>	<u>1.544.979.707</u>	<u>40.100.763</u>
<u>Cuenta propia:</u>				
De 1 a 30 días	-	-	-	-
	<u>291.719.363</u>	<u>12.129.244</u>	<u>1.544.979.707</u>	<u>40.100.763</u>

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Los títulos que respaldan las operaciones de recompra se mantienen en custodia en la Central de Valores de la Bolsa Nacional de Valores, S.A. (CEVAL), o en entidades del exterior con las cuales la CEVAL mantiene convenios de custodia.

Un resumen de las posiciones de comprador y vendedor a plazo de las operaciones de recompra en la que la subsidiaria BCT Valores Puesto de Bolsa, S.A. participa, se presenta como sigue:

	31 de diciembre de 2007			31 de diciembre de 2006		
	Comprador a plazo	Vendedor a Plazo	Total	Comprador a plazo	Vendedor a Plazo	Total
En US dólares	14.312.860	46.020.005	60.332.865	12.129.244	40.100.763	52.230.007
<u>Saldos denominados en US dólares expresados en c</u>	7.088.157.791	22.790.487.071	29.878.644.862	6.256.749.235	20.685.577.586	26.942.326.821
<u>En colones</u>	540.918.110	2.181.194.477	2.722.112.587	291.719.363	1.544.979.707	1.836.699.070
	7.629.075.901	24.971.681.548	32.600.757.449	6.548.468.598	22.230.557.293	28.779.025.891

Al 31 de diciembre de 2007, el monto de las posiciones comprador y vendedor a plazo en las recompras y operaciones a plazo denominadas en US dólares fueron valuadas al tipo de cambio de ¢495,23 por US\$1,00 (¢515,84 por US\$1,00 en el 2006).

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la subsidiaria BCT Valores Puesto de Bolsa, S.A. no mantiene llamadas a margen de las cuales deba informarse.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(23) Contratos de administración de fondos de inversión

El activo neto de los contratos de administración de fondos de inversión se detalla como sigue:

		<u>31 de diciembre</u>	
		<u>2007</u>	<u>2006</u>
<u>En colones:</u>			
Fondo de inversión Ahorro BCT – No Diversificado	¢	119.366.820	145.272.998
Fondo de inversión Líquido BCT C – No Diversificado		2.688.162.812	1.640.912.532
	¢	<u>2.807.529.632</u>	<u>1.786.185.530</u>
<u>En US dólares:</u>			
Fondo de inversión Renta BCT D Código E – No Diversificado	US\$	874.181	545.776
Fondo de inversión Empresarial BCT – No Diversificado		-	2.172.955
Fondo de inversión Liquidez BCT D – No Diversificado		26.245.178	20.738.902
	US\$	<u>27.119.359</u>	<u>23.457.633</u>
Activo neto denominado en US dólares expresados en colones	¢	13.430.320.068	12.100.385.405
	¢	<u>16.237.849.700</u>	<u>13.886.570.935</u>

(24) Ingresos por cartera de crédito

Los ingresos por cartera de crédito se detallan como sigue:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2007</u>	<u>2006</u>
Sobregiros en cuenta corriente	¢	3.747.279	3.383.454
Créditos vigentes		20.964.285.496	18.295.136.399
Crédito a la Banca Estatal		52.139.006	45.528.051
Tarjetas de crédito		244.881.206	294.428.747
Créditos vencidos		71.460.993	44.905.353
	¢	<u>21.336.513.980</u>	<u>18.683.382.004</u>

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(25) Gastos por obligaciones con el público

Los gastos por obligaciones con el público se detallan como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Por captaciones a la vista	¢ 799.900.712	681.432.003
Por captaciones a plazo	12.894.843.457	11.663.011.428
Por operaciones de recompra	49.200.527	75.567.760
Por sobregiros en cuentas corrientes	4.700.657	2.647.180
	<u>¢ 13.748.645.353</u>	<u>12.422.658.371</u>

(26) Ingresos por comisiones por servicios

Los ingresos por comisiones por servicios se detallan como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Por giros y transferencias	¢ 287.595.320	211.910.278
Por certificación de cheques	636.065	843.303
Por fideicomisos	110.557.450	64.332.875
Por custodias	-	27.680.963
Por cobranzas	26.917.585	27.426.403
Por impuestos	28.669.887	32.755.948
Por otras comisiones confianza	81.578.225	29.622.631
Por operaciones de terceros	135.850	198.067
Por administración de fondos de inversión	189.069.166	187.048.013
Por servicios bursátiles	514.760.626	280.798.310
Por tarjetas de crédito	211.437.928	196.370.728
Por colocación de seguros	9.832.723	9.498.357
Por cheques devueltos	3.125.900	5.694.441
Por administración de cuentas	3.307.669	5.838.056
Por administración de pólizas	36.035.199	53.220.574
Por administración de activos	3.311.566	10.385.877
Por banca de inversión	284.374.282	169.306.079
Otras comisiones	9.881.061	11.860.302
	<u>¢ 1.801.226.502</u>	<u>1.324.791.205</u>

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(27) Gastos del personal

Los gastos del personal se detallan como sigue:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2007</u>	<u>2006</u>
Sueldos y bonificaciones de personal	¢	1.744.916.484	1.420.017.161
Viáticos		29.415.681	21.637.992
Décimo tercer sueldo		146.936.272	119.234.307
Vacaciones		19.043.807	9.282.506
Preaviso y cesantía		110.057.156	88.106.304
Cargas sociales patronales		395.219.740	321.749.341
Refrigerios		1.839.945	1.800.000
Capacitación		27.312.898	26.484.808
Vestimenta		4.056.711	1.429.568
Seguros para el personal		16.263.625	10.944.099
Fondo de capitalización laboral		38.223.355	30.184.662
Otros gastos de personal		35.385.483	40.609.110
	¢	<u>2.568.671.157</u>	<u>2.091.479.858</u>

(28) Otros gastos de administración

Los otros gastos de administración se detallan como sigue:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2007</u>	<u>2006</u>
Gastos por servicios externos	¢	1.144.099.023	929.907.239
Gastos de movilidad y comunicación		101.050.046	84.135.483
Gastos de infraestructura		52.909.069	290.675.403
Gastos generales		460.422.637	136.118.838
	¢	<u>1.758.480.775</u>	<u>1.440.836.963</u>

(29) Instrumentos Financieros Derivados*Compromiso por compra y venta de moneda extranjera*

La subsidiaria BCT Bank International, S.A. realiza algunas transacciones de compra y venta de moneda extranjera para servir las necesidades de los clientes. BCT Bank International, S.A. maneja y controla el riesgo sobre estos contratos de compra y venta de moneda extranjera a través de la aprobación de límites de importe y términos por clientes y por la adopción de la política de no mantener posiciones abiertas.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre de 2007, la subsidiaria mantenía suscrito contratos a plazo para la compra – venta de moneda extranjera, como sigue:

<u>Moneda</u>	<u>Valor Nocional</u>	<u>Valor Nocional equivalente en US dólares</u>	<u>Valor Nocional equivalente en colones</u>	<u>Valor Razonable en US dólares</u>	<u>Valor Razonable en colones</u>
<u>Compras:</u>					
Euro	<u>759.106</u>	533.139	264.026.427	7.679	3.802.871
Yen	<u>869.337.500</u>	7.782.092	3.853.925.421	(112.391)	(55.659.395)
Libras Esterlinas	<u>8.792</u>	4.430	2.193.869	82	40.609
		<u>8.319.661</u>	<u>4.120.145.717</u>	<u>(104.630)</u>	<u>(51.815.915)</u>
<u>Ventas:</u>					
Euro	<u>759.106</u>	533.139	264.026.427	(10.258)	(5.080.069)
Yen	<u>869.337.500</u>	7.782.092	3.853.925.421	137.877	68.280.827
Libras Esterlinas	<u>8.792</u>	4.430	2.193.869	(90)	(44.571)
		<u>8.319.661</u>	<u>4.120.145.717</u>	<u>127.529</u>	<u>63.156.187</u>
					<u>11.340.272</u>

Al 31 de diciembre de 2006, la subsidiaria mantenía suscrito contratos a plazo para la compra – venta de moneda extranjera, como sigue:

<u>Moneda</u>	<u>Valor Nocional</u>	<u>Valor Nocional equivalente en US dólares</u>	<u>Valor Nocional equivalente en colones</u>	<u>Valor Razonable en US dólares</u>	<u>Valor Razonable en colones</u>
<u>Compras:</u>					
Euro	<u>397.500</u>	524.660	270.640.614	16.138	8.324.626
Yen	<u>246.700.000</u>	2.071.890	1.068.763.738	34.125	17.603.040
		2.596.550	1.339.404.352	<b>!Invalid Character Setting</b>	25.927.666
<u>Ventas:</u>					
Euro	<u>397.500</u>	524.660	270.640.614	(13.057)	6.735.323
Yen	<u>246.700.000</u>	2.071.890	1.068.763.738	(38.427)	19.822.184
		2.596.550	1.339.404.352	(51.484)	26.557.507
					<u>629.841</u>

El vencimiento promedio de estos contratos es de tres meses o menos.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

El valor razonable de los contratos a plazo para compra – venta de moneda extranjera se encuentra registrado en las cuentas de otras cuentas por cobrar y cuentas por pagar diversas en el balance de situación consolidado. Por el año terminado el 31 de diciembre de 2007, la subsidiaria reconoció en el estado de resultados consolidado, ganancias netas por un valor de ¢11.340.272, equivalente a US\$22.899 (¢629.841, equivalente a US\$1.221, en el 2006), producto de la valoración en el valor razonable de estos instrumentos.

(30) ContingenciasTraslado de cargos

La subsidiaria Banco BCT, S.A. (el Banco) ha recibido traslados de cargos por parte de la Administración Tributaria según se detalla como sigue:

- (a) Las declaraciones del impuesto sobre la renta de los períodos 1999-2005 fueron sujetas a fiscalización por parte de las autoridades fiscales durante el 2007. El 13 de noviembre de 2007 fue comunicado al Banco el traslado de cargos correspondiente con un ajuste de ¢907.416.203, generado principalmente porque el organismo fiscalizador desconoció la metodología de cálculo de impuestos de las entidades bancarias como aceptable para el pago de impuestos sobre la renta. Esto a pesar de que en años anteriores el mismo organismo avaló la metodología, la cual estuvo vigente hasta finales del año 2006. A la fecha de este informe no se ha emitido la resolución determinativa por parte de la Administración Tributaria. Una vez que se emita dicha resolución, se interpondrán los recursos de revocatoria con apelación en subsidio ante el Tribunal Fiscal Administrativo, así como las acciones legales complementarias que se consideren oportunas. La Administración del Banco y sus asesores tributarios consideran que el resultado de éxito posible es mayor a un 50%, esto debido a que el cobro pretendido por la Administración Tributaria en relación con la aplicación de la metodología no encuentra fundamento en normas tributarias. Debido a esta probabilidad de éxito, la Administración del Banco no ha registrado ninguna obligación relacionada con estos traslados de cargos.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

- (b) Como resultado del traslado de cargos correspondiente a las declaraciones del impuesto sobre la renta de los períodos 1999-2005, descrito en el párrafo anterior, el 27 de diciembre de 2007 fue comunicado al Banco el traslado de cargos correspondiente a un monto de ¢226.584.051, generado principalmente porque el organismo fiscalizador sancionaría a Banco BCT, S.A. con un 25% sobre el monto determinado en el procedimiento de traslado de cargos notificado en el 13 de noviembre de 2007, el cual se dio por desconocimiento por parte del organismo fiscalizador de la metodología de cálculo de impuestos de las entidades bancarias como aceptable para el pago de impuestos sobre la renta. Este traslado de cargos se fundamenta en el artículo 81 del Código de Normas y Procedimientos Tributarios, en el cual se menciona una sanción del 25% cuando se considere que la entidad actuó con negligencia en el cálculo del impuesto sobre la renta. A la fecha de este informe no se ha emitido la resolución determinativa por parte de la Administración Tributaria. Una vez que se emita dicha resolución, se interpondrán los recursos de revocatoria con apelación en subsidio ante el Tribunal Fiscal Administrativo, así como las acciones legales complementarias que se consideren oportunas. La Administración del Banco y sus asesores tributarios consideran que el resultado de éxito posible es mayor a un 50%, esto debido a que el cobro pretendido por la Administración Tributaria en relación con la aplicación del artículo 81 del Código mencionado resulta improcedente. Debido a esta probabilidad de éxito, la Administración del Banco no ha registrado ninguna obligación relacionada con estos traslados de cargos.

A la fecha de la fusión, Compañía Financiera Londres, Ltda., había recibido traslado de cargos por parte de administración tributaria correspondiente a los períodos fiscales 1998, 1999 y 2003, 2004, 2005, producto de las labores de fiscalización efectuadas por las autoridades fiscales. El monto total de los traslados de cargos recibidos asciende a ¢167.290.742. A la fecha de este informe no se ha emitido la resolución determinativa por parte de la Administración Tributaria. La Administración y sus asesores tributarios consideran que el resultado de éxito posible es mayor a un 50%, esto debido a que el cobro pretendido por la Administración Tributaria en relación con la aplicación de la metodología no encuentra fundamento en normas tributarias. Debido a esta probabilidad de éxito, la Administración del Banco no ha registrado ninguna obligación relacionada con estos traslados de cargos.

(Continúa)



## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(31) Fusiones por absorción

Durante el 2007, Corporación BCT, S.A. y su subsidiaria Banco BCT, S.A. efectuaron una fusión por absorción con la sociedad 3101497902, S.A. y con Compañía Financiera Londres, Ltda., respectivamente, según se detalla a continuación:

a) Fusión por absorción de Corporación BCT, S.A. con la sociedad 3101497902, S.A.

Durante el 2007, Corporación BCT, S.A. efectuó la compra de la totalidad de las acciones comunes de la sociedad 3101497902, S.A., la cual a su vez poseía la totalidad de las acciones comunes de Compañía Financiera Londres, Ltda., por un monto de ¢722.842.849. El valor razonable de los activos y pasivos poseídos por dicha sociedad adquirida ascendieron a un monto neto de ¢1.124.403.589, por lo cual se generó un ingreso por minusvalía por un monto de ¢396.157.151, el cual se reconoce en la cuenta de otros ingresos operativos.

El 1 de noviembre del 2007 se efectuó la fusión por absorción de la sociedad 3101497902, S.A. (sociedad tenedora de las acciones de Compañía Financiera Londres, Ltda.) con Corporación BCT, S.A., prevaleciendo ésta última. Como resultado de la fusión se incrementó el capital social de Corporación BCT, S.A. en un monto de ¢498.769.594 correspondiente a 81.100.747 acciones comunes con un valor nominal de ¢6,15 cada una, y se incrementó el capital adicional pagado en ¢224.073.255 y el resultado acumulado por la suma de ¢401.560.740.

El Consejo de Supervisión del Sistema Financiero en sesión No. 4029-200707922, celebrada el 28 de setiembre del 2007, autorizó a Corporación BCT, S.A. a incrementar su capital social en la suma de ¢498.769.594 como resultado de la fusión por absorción con la sociedad 3101497902, S.A.

La Superintendencia General de Entidades Financieras mediante la nota SUGEF 4400-200707922 del 26 de octubre de 2007 comunicó su no objeción para que dicha fusión se realice.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Los valores razonables reconocidos por Corporación BCT S.A. provenientes de la fusión por absorción se detallan a continuación:

<b>ACTIVO</b>	
Participación en el capital de otras empresas	¢ 1.124.403.589
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	¢ <b>1.124.403.589</b>
<b>PASIVOS</b>	¢ -
<b>TOTAL PASIVOS</b>	-
<b>PATRIMONIO</b>	
Capital social	498.769.594
Capital adicional pagado	224.073.255
Resultados acumulados	401.560.740
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>1.124.403.589</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	¢ <b>1.124.403.589</b>

- b) Fusión de la subsidiaria Banco BCT, S.A. con Compañía Financiera de Londres Ltda.

El 1 de noviembre del 2007 se efectuó la fusión por absorción de Compañía Financiera de Londres, Ltda., con la subsidiaria Banco BCT, S.A., prevaleciendo éste último. Como resultado de la fusión se incrementó el capital social de Banco BCT, S.A. en un monto de ¢1.119.000.000, correspondiente a 11.190.000 acciones comunes con un valor nominal de ¢100,00 cada una, y el saldo de resultados acumulados de períodos anteriores aumentó en un monto de ¢5.403.589.

El Consejo de Supervisión del Sistema Financiero en sesión 378-2007, celebrada el 8 de octubre del 2007, autorizó a Banco BCT, SA., a incrementar su capital social en la suma de ¢1.119.000.000 como resultado de la fusión por absorción con Compañía Financiera de Londres, Ltda.

La Superintendencia General de Entidades Financieras mediante la nota SUGEF 4400-200707922 del 26 de octubre de 2007, comunicó su no objeción para que dicha fusión se realice.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Los valores razonables reconocidos por Banco BCT, S.A. provenientes de la fusión por absorción se detallan a continuación:

<b>ACTIVO</b>	
Disponibilidades	¢ 827.482.315
Inversiones en valores	20.000.000
Cartera de crédito	3.501.370.346
Cuentas y productos por cobrar	100.711.890
Propiedad, mobiliario y equipo en uso	4.006.895
Otros activos	2.701.868
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>¢ 4.456.273.314</b>
<b>PASIVOS</b>	
Obligaciones con el público	¢ 2.592.105.363
Otras obligaciones financieras	485.019.472
Otras cuentas por pagar y provisiones	227.657.734
Otros pasivos	27.087.156
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>3.331.869.725</b>
<b>PATRIMONIO</b>	
Capital social	1.119.000.000
Resultados acumulados de años anteriores	5.403.589
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>1.124.403.589</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>¢ 4.456.273.314</b>
<b>CUENTAS CONTINGENTES</b>	
Garantías otorgadas	¢ 539.686.908
Cartas de crédito emitidas no negociadas	247.377.041
<b>TOTAL CUENTAS CONTINGENTES</b>	<b>¢ 787.063.949</b>
<b>OTRAS CUENTAS DE ORDEN</b>	
Garantías recibidas en poder de la entidad	¢ 7.454.275.125
Líneas de crédito pendientes de utilización	2.105.015.589
Otras cuentas de registro	1.881.358.360
<b>TOTAL CUENTAS DE ORDEN</b>	<b>¢ 11.440.649.074</b>

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(32) Valor razonable de los instrumentos financieros

La comparación de los valores en libros y los valores razonables de todos los activos y pasivos financieros que no son llevados al valor razonable se muestra en la siguiente tabla:

	<u>31 de diciembre de 2007</u>	
	<u>Valor en libros</u>	<u>Valor razonable</u>
Activos financieros:		
Disponibilidades	¢ 25.480.806.870	25.480.806.870
Inversiones en valores y depósitos	6.487.460.792	6.487.460.792
Cartera de crédito	278.759.529.621	284.184.057.338
	<u>¢ 310.727.797.283</u>	<u>316.152.325.000</u>
Pasivos financieros:		
Obligaciones con el público:		
Captaciones a la vista	¢ 37.877.531.894	37.877.531.894
Otras obligaciones con el público a la vista	1.922.184.793	1.922.184.793
Captaciones a plazo	196.408.019.377	194.822.985.074
Obligaciones por pacto de recompra de valores	220.954.258	220.954.258
Otras obligaciones financieras	41.558.489.654	41.312.400.358
	<u>¢ 277.987.179.976</u>	<u>276.156.056.377</u>
	<u>31 de diciembre de 2006</u>	
	<u>Valor en libros</u>	<u>Valor razonable</u>
Activos financieros:		
Disponibilidades	¢ 19.595.606.179	19.595.606.179
Inversiones en valores y depósitos	8.280.767.170	8.280.767.170
Cartera de crédito	244.038.622.692	247.635.626.639
	<u>¢ 271.914.996.041</u>	<u>275.511.999.988</u>
Pasivos financieros:		
Obligaciones con el público:		
Captaciones a la vista	¢ 42.251.025.206	42.251.025.206
Otras obligaciones con el público a la vista	875.141.473	875.141.473
Captaciones a plazo	163.605.154.425	165.750.658.565
Obligaciones por pacto de recompra de valores	2.253.595.973	2.253.595.973
Otras obligaciones financieras	38.978.327.076	38.888.718.442
	<u>¢ 247.963.244.153</u>	<u>250.019.139.659</u>

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

*Estimación del valor razonable*

Los siguientes supuestos fueron efectuados por la Administración para estimar el valor razonable de cada categoría de instrumento financiero en el balance de situación consolidado y aquellos controlados fuera del balance de situación consolidado:

- (a) Disponibilidades, productos acumulados por cobrar, otras cuentas por cobrar, captación a la vista de clientes y otras obligaciones financieras, productos acumulados por pagar y otros pasivos

Para los anteriores instrumentos financieros, el valor en los libros se aproxima a su valor razonable por su naturaleza a corto plazo.

- (b) Inversiones en valores y depósitos

Para estos valores, el valor razonable de las inversiones disponibles para la venta está basado en cotizaciones de precios de mercado.

- (c) Cartera de créditos

El valor razonable de los préstamos es calculado basado en los flujos de efectivo de principal e intereses futuros esperados descontados. Los pagos de los préstamos son asumidos para que ocurran en la fechas de pagos contractuales. Los flujos de efectivo futuros esperados para los préstamos son descontados a las tasas de interés vigentes al 31 de diciembre de 2007 y de 2006, ofrecidas para préstamos similares a nuevos prestatarios.

- (d) Captaciones a plazo

El valor razonable de las captaciones a plazo está basado sobre flujos de efectivo descontados usando tasas de interés vigentes al 31 de diciembre de 2007 y de 2006, ofrecidas para depósitos de plazos similares.

- (e) Otras obligaciones financieras

El valor razonable de las otras obligaciones financieras está basada sobre flujos de efectivo descontados usando tasas de interés vigentes al 31 de diciembre de 2007 y de 2006.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Las estimaciones del valor razonable son efectuadas a una fecha determinada, basadas en informaciones de mercado y de los instrumentos financieros. Estos estimados no reflejan cualquier prima o descuento que pueda resultar de la oferta para la venta de un instrumento financiero en particular a una fecha dada. Estas estimaciones son subjetivas por su naturaleza, involucran incertidumbres y elementos de juicio significativo, por lo tanto, no pueden ser determinadas con exactitud. Cualquier cambio en las suposiciones puede afectar en forma significativa las estimaciones.

(33) Arrendamientos operativosArrendador

Los arrendamientos operativos no cancelables serán pagados de la siguiente forma:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Menos de un año	¢ 91.062.853	40.314.402
Entre uno y cinco años	<u>258.998.139</u>	<u>96.325.671</u>
	<u>¢ 350.060.992</u>	<u>136.640.073</u>

La Corporación arrienda el espacio físico donde ubica sus agencias.

(34) Segmentos

La Corporación ha definido los segmentos de negocio de acuerdo con la estructura de administración, reporte y servicios que brinda en banca, puesto de bolsa, sociedad administradora de fondos, arrendamientos y tarjetas. Los segmentos no definidos corresponden básicamente a la Corporación y a la Inmobiliaria. Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, los resultados, activos y pasivos de cada segmento se presentan como sigue:

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre de 2007

	Banco	Puesto	Fondos	Arrendadora	Tarjetas	Otros	Total	Eliminaciones	Consolidado
<b>ACTIVOS</b>									
Disponibilidades	25.809.823.016	95.465.249	2.815.417	227.478.652	67.132.578	150.335.954	26.353.050.866	(872.243.996,00)	25.480.806.870
Inversiones en valores y depósitos	5.200.677.270	963.112.089	316.942.730	6.728.703	-	-	6.487.460.792	-	6.487.460.792
Cartera de créditos, neta	273.631.797.914	-	-	7.914.660.735	1.141.375.413	-	282.687.834.062	(3.928.304.441)	278.759.529.621
Cuentas y productos por cobrar, neto	8.292.885.144	13.185.014	7.761.244	294.852.519	164.261	-	8.608.848.182	(290.196.686)	8.318.651.496
Bienes realizables, neto	1.137.251.475	-	-	-	-	-	1.137.251.475	-	1.137.251.475
Participaciones en el capital de otras empresas	-	16.340.000	-	-	-	34.127.402.738	34.143.742.738	(34.121.325.309)	22.417.429
Propiedad, mobiliario y equipo en uso, neto	295.025.998	300.812	94.830	3.080.008.294	663.354	-	3.376.093.288	-	3.376.093.288
Otros Activos	1.252.701.589	63.677.437	281.234	566.089.203	7.812.821	766.245	1.891.328.529	-	1.891.328.529
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>315.620.162.406</b>	<b>1.152.080.601</b>	<b>327.895.455</b>	<b>12.089.818.106</b>	<b>1.217.148.427</b>	<b>34.278.504.937</b>	<b>364.685.609.932</b>	<b>(39.212.070.432)</b>	<b>325.473.539.500</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>									
<b>PASIVOS</b>									
Obligaciones con el público	237.079.980.060	220.954.258	-	-	-	-	237.300.934.318	(872.243.996)	236.428.690.322
Otras obligaciones financieras	36.638.781.296	-	-	7.728.749.158	1.119.263.640	-	45.486.794.094	(3.928.304.440)	41.558.489.654
Otras cuentas por pagar y provisiones	11.353.287.908	150.183.503	8.438.896	1.071.616.896	90.597.145	23.845.590	12.697.969.938	(290.196.687)	12.407.773.251
Otros pasivos	823.926.926	-	-	-	-	-	823.926.926	-	823.926.926
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>	<b>285.895.976.190</b>	<b>371.137.761</b>	<b>8.438.896</b>	<b>8.800.366.054</b>	<b>1.209.860.785</b>	<b>23.845.590</b>	<b>296.309.625.276</b>	<b>(5.090.745.123)</b>	<b>291.218.880.153</b>
Participación minoritaria									
<b>PATRIMONIO</b>									
Capital Social	11.494.367.664	457.000.000	252.000.000	1.500.000.000	1.000.000	24.689.873.296	38.394.240.960	(13.704.367.664)	24.689.873.296
Aportes patrimoniales no capitalizados	-	-	-	122.715.012	-	451.301.746	574.016.758	(122.715.012)	451.301.746
Ajustes al patrimonio	12.727.392	24.454.071	136.743	969.313.260	-	380.573.311	1.387.204.777	(1.006.631.466)	380.573.311
Reservas patrimoniales	1.005.811.103	89.225.556	22.299.164	62.221.611	722.533	1.421.225.428	2.601.505.395	(1.180.279.967)	1.421.225.428
Resultados acumulados de años anteriores	17.211.280.057	210.263.213	45.020.652	635.202.169	5.565.109	7.311.685.566	25.419.016.766	(18.107.331.200)	7.311.685.566
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<b>29.724.186.216</b>	<b>780.942.840</b>	<b>319.456.559</b>	<b>3.289.452.052</b>	<b>7.287.642</b>	<b>34.254.659.347</b>	<b>68.375.984.656</b>	<b>(34.121.325.309)</b>	<b>34.254.659.347</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO, PARTICIPACION MINORITARIA Y PATRIMONIO</b>	<b>315.620.162.406</b>	<b>1.152.080.601</b>	<b>327.895.455</b>	<b>12.089.818.106</b>	<b>1.217.148.427</b>	<b>34.278.504.937</b>	<b>364.685.609.932</b>	<b>(39.212.070.432)</b>	<b>325.473.539.500</b>
<b>CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS</b>	<b>24.065.920.638</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>24.065.920.638</b>	<b>-</b>	<b>24.065.920.638</b>
<b>ACTIVOS DE LOS FIDEICOMISOS</b>	<b>30.685.409.836</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>30.685.409.836</b>	<b>-</b>	<b>30.685.409.836</b>
<b>PASIVOS DE LOS FIDEICOMISOS</b>	<b>65.990.260</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>65.990.260</b>	<b>-</b>	<b>65.990.260</b>
<b>PATRIMONIO DE LOS FIDEICOMISOS</b>	<b>30.619.419.576</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>30.619.419.576</b>	<b>-</b>	<b>30.619.419.576</b>
<b>OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	<b>507.985.417.026</b>	<b>129.518.792.758</b>	<b>16.251.760.508</b>	<b>-</b>	<b>6.802.677.521</b>	<b>-</b>	<b>660.558.647.813</b>	<b>-</b>	<b>660.558.647.813</b>

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre de 2006

	Banco	Puesto	Fondos	Arrendadora	Tarjetas	Otros	Total	Eliminaciones	Consolidado
<b>ACTIVOS</b>									
Disponibilidades	20.658.033.613	325.294.932	11.369.917	260.437.721	43.052.235	2.022.399	21.300.210.817	(1.321.997.857)	19.978.212.960
Inversiones en valores y depósitos	4.933.282.303	3.061.153.254	280.155.268	3.759.884	-	2.416.461	8.280.767.170	-	8.280.767.170
Cartera de créditos, neta	238.196.911.293	-	-	5.002.482.962	1.097.593.508	-	244.296.987.763	(2.228.442.392)	242.068.545.371
Cuentas y productos por cobrar, neto	6.647.027.105	52.755.506	20.480.202	427.958.248	4.730.029	4.050	7.152.955.140	(42.439.075)	7.110.516.065
Bienes realizables, neto	2.100.828.927	-	-	-	-	-	2.100.828.927	-	2.100.828.927
Participaciones en el capital de otras empresas	-	16.340.000	-	-	-	29.365.263.482	29.381.603.482	(29.359.186.035)	22.417.447
Propiedad, mobiliario y equipo en uso, neto	126.853.859	402.526	127.556	1.042.587.130	931.834	1.830.980.731	3.001.883.636	-	3.001.883.636
Otros Activos	706.468.651	79.232.915	334.286	791.052.927	7.101.779	50.584.628	1.634.775.186	-	1.634.775.186
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>273.369.405.751</b>	<b>3.535.179.133</b>	<b>312.467.229</b>	<b>7.528.278.872</b>	<b>1.153.409.385</b>	<b>31.251.271.751</b>	<b>317.150.012.121</b>	<b>(32.952.065.359)</b>	<b>284.197.946.762</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>									
<b>PASIVOS</b>									
Obligaciones con el público	208.353.548.674	2.253.595.973	-	-	-	-	210.607.144.647	(1.321.997.857)	209.285.146.790
Otras obligaciones financieras	34.017.732.135	-	-	5.790.046.184	1.097.641.837	301.349.312	41.206.769.468	(2.228.442.392)	38.978.327.076
Otras cuentas por pagar y provisiones	5.615.349.014	320.998.010	21.402.721	213.971.883	49.372.833	126.415.247	6.347.509.708	(42.439.075)	6.305.070.633
Otros pasivos	295.717.920	-	-	-	-	-	295.717.920	-	295.717.920
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>	<b>248.282.347.743</b>	<b>2.574.593.983</b>	<b>21.402.721</b>	<b>6.004.018.067</b>	<b>1.147.014.670</b>	<b>427.764.559</b>	<b>258.457.141.743</b>	<b>(3.592.879.324)</b>	<b>254.864.262.419</b>
<b>PATRIMONIO</b>									
Capital Social	9.575.367.664	457.000.000	200.000.000	1.400.000.000	1.000.000	19.755.339.840	31.388.707.504	(11.739.367.664)	19.649.339.840
Aportes patrimoniales no capitalizados	-	-	-	-	-	350.543.503	350.543.503	(123.315.012)	227.228.491
Ajustes al patrimonio	24.026.095	53.177.084	346.486	-	-	1.512.016.997	1.589.566.662	(1.107.812.408)	481.754.254
Reservas patrimoniales	933.298.393	80.271.521	20.869.074	7.735.467	658.752	1.336.264.266	2,379,097,473	(1,080,783,382)	1,298,314,091
Resultados acumulados de años anteriores	14.554.365.856	370.136.545	69.848.948	116.525.338	4.735.963	7.869.342.586	22,984,955,236	(15,307,907,569)	7,677,047,667
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<b>25.087.058.008</b>	<b>960.585.150</b>	<b>291.064.508</b>	<b>1.524.260.805</b>	<b>6.394.715</b>	<b>30.823.507.192</b>	<b>58.692.870.378</b>	<b>(29.359.186.035)</b>	<b>29.333.684.343</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO, PARTICIPACION MINORITARIA Y PATRIMONIO</b>	<b>273.369.405.751</b>	<b>3.535.179.133</b>	<b>312.467.229</b>	<b>7.528.278.872</b>	<b>1.153.409.385</b>	<b>31.251.271.751</b>	<b>317.150.012.121</b>	<b>(32.952.065.359)</b>	<b>284.197.946.762</b>
<b>CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS</b>	<b>13.270.328.905</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13.270.328.905</b>	<b>-</b>	<b>13.270.328.905</b>
<b>ACTIVOS DE LOS FIDEICOMISOS</b>	<b>27.215.593.772</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>27.215.593.772</b>	<b>-</b>	<b>27.215.593.772</b>
<b>PASIVOS DE LOS FIDEICOMISOS</b>	<b>122.493.562</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>122.493.562</b>	<b>-</b>	<b>122.493.562</b>
<b>PATRIMONIO DE LOS FIDEICOMISOS</b>	<b>27.093.100.210</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>27.093.100.210</b>	<b>-</b>	<b>27.093.100.210</b>
<b>OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	<b>454.094.386.699</b>	<b>133.669.007.215</b>	<b>14.060.818.983</b>	<b>-</b>	<b>6.492.819.468</b>	<b>-</b>	<b>608.317.032.365</b>	<b>-</b>	<b>608.317.032.365</b>

(Continúa)



## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

	Al 31 de diciembre de 2007							
	Banco	Puesto	Fondos	Arrendadora	Tarjetas	Otros	Eliminaciones	Consolidado
<b>Ingresos financieros</b>	26.207.580.244	376.630.205	26.795.671	1.219.227.577	283.010.351	4.512.943	(387.619.324)	27.730.137.667
<b>Gastos financieros</b>	18.301.494.539	136.336.554	6.342.874	1.128.620.420	155.699.655	368.148	(387.619.324)	19.341.242.866
Gastos por estimación	825.475.808	-	-	-	25.000.000	-	-	850.475.808
Ingresos por recuperación de activos	30.602.992	-	-	-	15.285.047	-	-	45.888.039
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	7.111.212.889	240.293.651	20.452.797	90.607.157	117.595.743	4.144.795	-	7.584.307.032
Otros ingresos de operación	3.112.595.328	578.859.982	189.276.897	1.035.858.237	223.027.275	5.002.585.659	(6.095.685.572)	4.046.517.806
Otros gastos de operación	1.040.903.082	229.662.451	1.639.904	395.551.602	150.443.634	9.000	(553.463.500)	1.264.746.173
<b>RESULTADO OPERACIONAL BRUTO</b>	9.161.375.218	589.491.182	208.089.790	722.502.472	196.179.384	5.006.721.454	-	10.366.078.665
Gastos administrativos	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos del personal	1.973.276.545	284.514.111	126.184.139	53.191.827	131.504.535	-	-	2.568.671.157
Otros gastos de administración	2.184.113.824	123.964.861	49.795.963	345.650.903	57.399.237	5.339.331	(1.007.783.344)	1.758.480.775
<b>Total gastos administrativos</b>	4.157.390.369	408.478.972	175.980.102	398.842.730	188.903.772	5.339.331	-	4.327.151.932
Diferencias de cambio de operaciones en extranjero	(804.033.447)	-	-	-	-	-	-	(804.033.447)
<b>RESULTADO OPERACIONAL NETO ANTES DE PARTICIPACIONES</b>	4.221.481.319	181.012.210	32.109.688	332.071.062	1.275.612	5.001.382.123	-	5.234.893.286
Participaciones sobre la utilidad	47.640.809	-	-	-	-	-	-	47.640.809
Impuesto sobre la renta	180.048.268	1.931.508	3.507.894	-	382.684	-	-	185.870.354
<b>RESULTADO DEL PERIODO</b>	3.993.792.242	179.080.702	28.601.794	332.071.062	892.928	5.001.382.123	(4.534.438.728)	5.001.382.123
<b>Total de activos</b>	315.620.162.406	1.152.080.601	327.895.455	12.098.285.742	1.217.148.427	34.278.504.937	(39.212.070.432)	325.482.007.133
<b>Total de pasivos</b>	285.895.976.190	371.137.761	8.438.896	8.808.833.690	1.209.860.785	23.845.590	(5.090.745.123)	291.227.347.789
<b>Flujos de efectivo</b>								
Actividades de operación	2.383.860.329	16.213.164	32.986.737	-	(8.303.678)	-		
Actividades de inversión	(278.870.949)	2.100.724.927	(41.541.237)	-	-	-		
Actividades de financiamiento	4.214.826.896	(2.362.641.715)	-	-	32.384.021	-		

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre de 2006

	Banco	Puesto	Fondos	Arrendadora	Tarjetas	Otros	Eliminaciones	Consolidado
<b>Ingresos financieros</b>	21.178.933.922	350.146.335	38.781.185	511.296.860	294.098.226	(54.653.793)	(524.552.351)	21.794.050.384
<b>Gastos financieros</b>	14.155.742.510	102.398.971	1.714.430	306.614.554	169.278.347	173.775.668	(524.552.351)	14.384.972.129
Gastos por estimación	419.663.211	-	-	-	19.980.000	-	-	439.643.211
Ingresos por recuperación de activos	167.530.853	-	-	-	44.385.673	-	-	211.916.526
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	6.771.059.054	247.747.364	37.066.755	204.682.306	149.225.552	(228.429.461)	-	7.181.351.570
Otros ingresos de operación	1.712.896.627	301.977.703	188.080.744	426.911.273	212.483.613	6.281.398.575	(6.433.217.860)	2.690.530.675
Otros gastos de operación	923.348.954	61.508.095	6.527.702	389.208.208	98.950.035	12.672.005	(29.109.520)	1.463.105.479
<b>RESULTADO OPERACIONAL BRUTO</b>	7.560.606.727	488.216.972	218.619.797	242.385.371	262.759.130	6.040.297.109	-	8.408.776.769
Gastos administrativos	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos del personal	1.559.351.631	225.482.481	114.654.743	43.717.768	148.273.235	-	-	2.091.479.858
Otros gastos de administración	1.981.711.159	27.327.196	67.431.067	102.737.802	114.385.998	101.397.963	(954.154.222)	1.440.836.963
<b>Total gastos administrativos</b>	3.541.062.790	252.809.677	182.085.810	146.455.570	262.659.233	101.397.963	-	3.532.316.821
Diferencias de cambio de operaciones en extranjero	637.966.959	-	-	-	-	-	-	637.966.959
<b>RESULTADO OPERACIONAL NETO ANTES DE PARTICIPACIONES</b>	4.657.510.896	235.407.295	36.533.987	95.929.801	99.897	5.938.899.146	5.938.899.146	5.514.426.907
Participaciones sobre la utilidad	38.809.956	-	-	-	-	-	-	38.809.956
Impuesto sobre la renta	49.837.987	930.836	1.178.038	(5.082.622)	29.969	(2.428.073)	-	44.466.135
<b>RESULTDO DEL PERIODO</b>	4.568.862.953	234.476.459	35.355.949	101.012.423	69.928	5.941.327.219	(5.449.954.115)	5.431.150.816
<b>Total de activos</b>	273.369.405.751	3.535.179.133	312.467.229	7.528.278.872	1.153.409.385	31.251.271.751	(32.952.065.359)	284.197.946.762
<b>Total de pasivos</b>	248.282.347.743	2.574.593.983	21.402.721	6.004.018.067	1.147.014.670	427.764.559	(3.592.879.324)	254.864.262.419
<b>Flujos de efectivo</b>								
<b>Actividades de operación</b>	(2.823.534.631)	606.784.382	(1.169.448.816)	(2.055.583.885)	(30.873.731)	491.564.930		
<b>Actividades de inversión</b>	(8.862.198.737)	(2.536.188.799)	(83.663.572)	(565.555.905)	-	2.206.767.086		
<b>Actividades de financiamiento</b>	15.093.868.787	2.253.595.973	-	2.864.902.981	(14.869.024)	(2.843.127.550)		

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(35) Administración de riesgos

La Corporación está expuesta a diferentes riesgos entre ellos, los más importantes, riesgo crediticio, riesgo de liquidez, riesgo de tipo de cambio, tasa de interés y riesgo de mercado. A continuación se detalla la forma en que la Corporación administra los diferentes riesgos.

Riesgo de liquidez y financiamiento:

El riesgo de liquidez se genera cuando la entidad financiera no puede hacer frente a las exigibilidades u obligaciones con terceros, por insuficiencias en el flujo de caja, resultado a su vez del descalce entre el plazo de las recuperaciones (operaciones activas) y el plazo de las obligaciones (operaciones pasivas).

El riesgo de iliquidez no representa para la Corporación y en consecuencia para los inversionistas una situación de especial preocupación. Debido a la excelente posición patrimonial, al acceso a líneas de crédito con diferentes bancos corresponsales a nivel internacional, a la captación de recursos a plazo, así como a un seguimiento constante de la estructura de calce de plazos entre activos y pasivos que le permiten a la Corporación mantener una adecuada cobertura de sus obligaciones.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre de 2007, el calce de plazo de activos y pasivos en moneda nacional de la Corporación es como sigue:

		(En moneda nacional)								
		Vencido	A la vista	1-30	31-60	61-90	91-180	181-365	Más de 365	Total
Activos:										
Disponibilidades	¢	-	2.637.152.374	-	-	-	-	-	-	2.637.152.374
Cuenta Encaje con BCCR	-	-	-	868.179.574	129.478.487	91.608.964	347.397.030	132.860.894	-	1.569.524.949
Inversiones por cobrar	-	-	-	1.103.698.530	1.612.981	782.503.648	35.350.993	1.128.744.034	134.237.116	3.186.147.302
Cartera Crédito y productos por cobrar		330.185.917	-	3.508.103.388	962.085.688	510.276.968	1.480.917.333	1.652.951.041	5.574.520.179	14.019.040.514
	¢	<u>330.185.917</u>	<u>2.637.152.374</u>	<u>5.479.981.492</u>	<u>1.093.177.156</u>	<u>1.384.389.580</u>	<u>1.863.665.356</u>	<u>2.914.555.969</u>	<u>5.708.757.295</u>	<u>21.411.865.139</u>
Pasivos:										
Obligaciones con el público	¢	-	3.976.159.036	1.731.546.454	863.189.913	610.726.426	2.315.980.202	951.599.849	213.281.187	10.662.483.067
Obligaciones con entidades	-	-	-	51.189.842	55.180.435	113.951.329	500.482.613	434.965.226	1.700.210.626	2.855.980.071
Cargos por pagar	-	-	-	99.199.934	-	-	-	-	-	99.199.934
	¢	<u>-</u>	<u>3.976.159.036</u>	<u>1.881.936.230</u>	<u>918.370.348</u>	<u>724.677.755</u>	<u>2.816.462.815</u>	<u>1.386.565.075</u>	<u>1.913.491.813</u>	<u>13.617.663.072</u>
Brecha de activos y pasivos	¢	<u>330.185.917</u>	<u>(1.339.006.662)</u>	<u>3.598.045.262</u>	<u>174.806.808</u>	<u>659.711.825</u>	<u>(952.797.459)</u>	<u>1.527.990.894</u>	<u>3.795.265.482</u>	<u>7.794.202.067</u>

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre de 2007, el calce de plazo de activos y pasivos en moneda extranjera, expresado en moneda nacional, de la Corporación es como sigue:

		<u>(En moneda extranjera, expresado en nacional)</u>							
	Vencido	A la vista	1-30	31-60	61-90	91-180	181-365	Más de 365	Total
<b>Activos:</b>									
Disponibilidades	¢ -	18.524.904.754	-	-	-	-	-	-	18.524.904.754
Cuenta Encaje con BCCR	-	-	1.925.771.157	236.705.781	24.122.750	165.675.585	324.316.353	72.633.167	2.749.224.793
Inversiones y productos por cobrar	-	-	909.150.405	83.448.993	170.996.439	400.252.258	477.963.374	1.492.413.593	3.534.225.062
Cartera Crédito y productos por cobrar									
	<u>2.760.759.201</u>	<u>-</u>	<u>225.892.402.158</u>	<u>1.639.998.814</u>	<u>3.194.062.066</u>	<u>8.474.939.691</u>	<u>3.553.677.875</u>	<u>24.426.193.677</u>	<u>269.942.033.482</u>
	¢ <u>2.760.759.201</u>	<u>18.524.904.754</u>	<u>228.727.323.720</u>	<u>1.960.153.588</u>	<u>3.389.181.255</u>	<u>9.040.867.534</u>	<u>4.355.957.602</u>	<u>25.991.240.437</u>	<u>294.750.388.091</u>
<b>Pasivos:</b>									
Obligaciones con el público	¢ -	34.616.382.071	7.392.840.920	31.999.873.308	8.587.957.841	16.150.760.794	76.798.369.126	50.220.023.194	225.766.207.254
Obligaciones con entidades			9.902.764.135	3.643.860.541	2.219.871.399	7.917.929.177	7.736.233.257	7.281.851.072	38.702.509.581
Cargos por pagar	-	-	718.309.906	180.812.321	63.819.032	113.532.807	462.182.079	369.972.741	1.908.628.886
	¢ <u>-</u>	<u>34.616.382.071</u>	<u>18.013.914.961</u>	<u>35.824.546.170</u>	<u>10.871.648.272</u>	<u>24.182.222.778</u>	<u>84.996.784.462</u>	<u>57.871.847.007</u>	<u>266.377.345.723</u>
Brecha de activos y pasivos	¢ <u>2.760.759.201</u>	<u>(16.091.477.317)</u>	<u>210.713.408.759</u>	<u>(33.864.392.582)</u>	<u>(7.482.467.017)</u>	<u>(15.141.355.244)</u>	<u>(80.640.826.860)</u>	<u>(31.880.606.570)</u>	<u>28.373.042.370</u>

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre de 2006, el calce de plazo de activos y pasivos en moneda nacional de la Corporación es como sigue:

		(En moneda nacional)							
	Vencido	A la vista	1-30	31-60	61-90	91-180	181-365	Más de 365	Total
<b>Activos:</b>									
Disponibilidades	¢ -	1.531.203.543	-	-	-	-	-	-	1.531.203.543
Cuenta Encaje con BCCR	-	554.687.969	93.370.418	89.581.268	89.374.689	384.409.944	81.660.712	-	1.293.085.000
Inversiones por cobrar	-	14.627.170	311.664.407	641.779	61.305.218	6.476.361	2.515.158.287	1.912.908.112	4.822.781.334
Cartera Crédito y productos por cobrar		<u>148.328.089</u>	<u>808.264.262</u>	<u>1.357.839.123</u>	<u>1.406.993.923</u>	<u>429.864.630</u>	<u>2.789.374.303</u>	<u>921.797.364</u>	<u>11.711.820.971</u>
	¢	<u>148.328.089</u>	<u>2.908.782.944</u>	<u>1.762.873.948</u>	<u>1.497.216.970</u>	<u>580.544.537</u>	<u>3.180.260.608</u>	<u>3.518.616.363</u>	<u>19.358.890.848</u>
<b>Pasivos:</b>									
Obligaciones con el público	¢ -	3.697.919.795	556.760.157	597.208.456	595.831.260	2.562.732.957	910.073.792	48.170.000	8.968.696.417
Obligaciones con entidades	-	500.000.000	35.813.227	59.457.222	104.242.633	180.041.667	360.083.333	2.300.172.759	3.539.810.841
Cargos por pagar	-	-	143.974.867	-	-	-	-	-	143.974.867
	¢	<u>4.197.919.795</u>	<u>736.548.251</u>	<u>656.665.678</u>	<u>700.073.893</u>	<u>2.742.774.624</u>	<u>1.270.157.125</u>	<u>2.348.342.759</u>	<u>12.652.482.125</u>
Brecha de activos y pasivos	¢	<u>148.328.089</u>	<u>(1.289.136.851)</u>	<u>1.026.325.697</u>	<u>840.551.292</u>	<u>(119.529.356)</u>	<u>437.485.984</u>	<u>2.248.459.238</u>	<u>6.706.408.723</u>

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre de 2006, el calce de plazo de activos y pasivos en moneda extranjera, expresado en moneda nacional, de la Corporación es como sigue

		<u>(En moneda extranjera, expresado en nacional)</u>							
	Vencido	A la vista	1-30	31-60	61-90	91-180	181-365	Más de 365	Total
<b>Activos:</b>									
Disponibilidades	¢ -	15.310.842.541	-	-	-	-	-	-	15.310.842.541
Cuenta Encaje con BCCR	-	922.526.068	115.585.249	32.498.304	41.559.895	172.116.161	252.179.682	6.386.804	1.542.852.163
Inversiones y productos por cobrar	-	-	545.727.525	216.878.526	598.358.384	231.135.420	178.046.308	1.810.374.890	3.580.521.053
Cartera Crédito y productos por cobrar		<u>1.077.757.898</u>	<u>15.946.064.073</u>	<u>29.324.760.596</u>	<u>9.832.844.659</u>	<u>52.408.289.104</u>	<u>42.321.502.722</u>	<u>86.613.609.926</u>	<u>237.813.862.549</u>
	¢	<u>289.033.571</u>	<u>17.311.126.507</u>	<u>15.858.359.473</u>	<u>29.549.062.650</u>	<u>10.433.831.049</u>	<u>52.216.578.381</u>	<u>42.428.159.726</u>	<u>256.516.522.977</u>
<b>Pasivos:</b>									
Obligaciones con el público	¢ -	2.486.292.485	27.332.168.845	30.088.917.710	10.463.752.834	38.614.412.953	48.031.237.124	42.999.438.709	200.016.220.660
Obligaciones con entidades			2.817.040.789	1.041.832.965	3.535.307.141	9.012.077.480	9.575.338.187	9.456.919.673	35.438.516.235
Cargos por pagar	-	-	2.526.486.632	-	-	-	-	-	2.526.486.632
	¢	<u>2.486.292.485</u>	<u>32.675.696.266</u>	<u>31.130.750.675</u>	<u>13.999.059.975</u>	<u>47.626.490.433</u>	<u>57.606.575.311</u>	<u>52.456.358.382</u>	<u>237.981.223.527</u>
Brecha de activos y pasivos	¢	<u>289.033.571</u>	<u>14.824.834.022</u>	<u>(16.817.336.793)</u>	<u>(1.581.688.025)</u>	<u>(3.565.228.926)</u>	<u>4.590.087.948</u>	<u>(15.178.415.585)</u>	<u>35.974.013.238</u>

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Riegos de mercadoRiesgo de tasas de interés

Es la exposición a pérdidas en el valor de un activo o pasivo financiero que se origina debido a fluctuaciones en las tasas, cuando se presentan descalces en cambios de tasas de las carteras activas y pasivas, sin contarse con la flexibilidad requerida para un ajuste oportuno. La Corporación y sus Subsidiarias tienen una sensibilidad a este tipo de riesgo debido a la mezcla de tasas y plazos tanto en los activos como en los pasivos. Esta sensibilidad es mitigada a través del manejo de tasas variables y la combinación de calces de plazos. El efecto puede variar por diferentes factores, incluyendo prepagos, atrasos en los pagos, variaciones en las tasas de interés así como el tipo de cambio.

Al 31 de diciembre de 2007, el calce de plazos de tasas de interés sobre los activos y pasivos de la Corporación se detalla como sigue:

	Tasa de interés	Total	A la vista	0-30	31-90	91-180	181-360	361-720	Más de 720
<b>Activos:</b>									
Cartera de crédito	11,36%	255.432.931.852	170.966.686	46.960.516.003	108.304.805.084	42.305.899.809	19.870.412.480	11.661.166.329	26.159.165.459
Inversiones	8,01%	5.023.881.245	14.627.170	774.932.537	848.110.568	29.891.706	758.425.763	1.855.795.632	742.097.869
		<u>260.456.813.097</u>	<u>185.593.856</u>	<u>47.735.448.540</u>	<u>109.152.915.652</u>	<u>42.335.791.515</u>	<u>20.628.838.243</u>	<u>13.516.961.961</u>	<u>26.901.263.328</u>
<b>Pasivos:</b>									
Obligaciones con el público	8,66%	180.200.920.847	4.167.129.874	13.927.950.695	35.824.959.469	46.294.617.251	34.986.472.521	14.153.947.781	30.845.843.256
Obligaciones con entidades	4,97%	37.500.431.926	385.837	1.211.496.814	11.631.570.430	10.154.508.474	4.434.547.086	4.873.548.436	5.194.374.849
		<u>217.701.352.773</u>	<u>4.167.515.711</u>	<u>15.139.447.509</u>	<u>47.456.529.899</u>	<u>56.449.125.725</u>	<u>39.421.019.607</u>	<u>19.027.496.217</u>	<u>36.040.218.104</u>
Brecha de activos y pasivos		<u>42.755.460.324</u>	<u>(3.981.921.855)</u>	<u>32.596.001.031</u>	<u>61.696.385.753</u>	<u>(14.113.334.210)</u>	<u>(18.792.181.364)</u>	<u>(5.510.534.256)</u>	<u>(9.138.954.776)</u>

(Continúa)



## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre de 2006, el calce de plazos de tasas de interés sobre los activos y pasivos de la Corporación se detalla como sigue:

	Tasa de interés	Total	A la vista	0-30	31-90	91-180	181-360	361-720	Más de 720
<b>Activos:</b>									
Cartera de crédito	15,42%	257.164.487.179	170.966.686	47.709.533.377	108.368.811.749	42.900.862.113	20.193.981.466	11.661.166.329	26.159.165.459
Inversiones	11,73%	5.023.881.245	14.627.170	774.932.537	848.110.568	29.891.706	758.425.763	1.855.795.632	742.097.869
		<u>260.456.813.095</u>	<u>185.593.856</u>	<u>47.735.448.540</u>	<u>109.152.915.652</u>	<u>42.335.791.515</u>	<u>20.628.838.243</u>	<u>13.516.961.961</u>	<u>26.901.263.328</u>
<b>Pasivos:</b>									
Obligaciones con el público	14,99%	179.900.691.134	3.866.900.161	13.927.950.695	35.824.959.469	46.294.617.251	34.986.472.521	14.153.947.781	30.845.843.256
Obligaciones con entidades	11,96%	37.500.431.926	385.837	1.211.496.814	11.631.570.430	10.154.508.474	4.434.547.086	4.873.548.436	5.194.374.849
		<u>217.401.123.060</u>	<u>3.867.285.998</u>	<u>15.139.447.509</u>	<u>47.456.529.899</u>	<u>56.449.125.725</u>	<u>39.421.019.607</u>	<u>19.027.496.217</u>	<u>36.040.218.105</u>
Brecha de activos y pasivos		<u>43.055.690.035</u>	<u>(3.681.692.142)</u>	<u>32.596.001.031</u>	<u>61.696.385.753</u>	<u>(14.113.334.210)</u>	<u>(18.792.181.364)</u>	<u>(5.510.534.256)</u>	<u>(9.138.954.777)</u>

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

Riesgo de tipo de cambio

La Corporación se enfrenta a este tipo de riesgo cuando el valor de sus activos y de sus pasivos denominados en US dólares se ven afectados por variaciones en el tipo de cambio, el cual se reconoce en el estado de resultados consolidado.

La Administración de la Corporación lleva un control diario de la posición en moneda extranjera, y mantiene una posición conservadora. De esta forma, mantiene más activos que pasivos en moneda extranjera, y los estados financieros consolidados muestran un gasto por diferencial cambiario neto (ingreso en el 2006).

Los activos y pasivos monetarios denominados en US dólares se detallan como sigue:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2007</u>	<u>2006</u>
Total activos	US\$	595.051.587	502.331.037
Total pasivos		<u>543.282.446</u>	<u>465.442.617</u>
Exceso de activos sobre pasivos	US\$	<u>51.769.141</u>	<u>36.888.420</u>

La posición neta, no es cubierta con ningún instrumento, sin embargo la Corporación considera que ésta se mantiene en un nivel aceptable, para comprar o vender US dólares en el mercado, en el momento que así lo considere necesario.

Riesgo de crédito

Es el riesgo de que el deudor o emisor de un activo financiero no cumpla, en monto y plazo, con cualquier pago que deba hacer, de conformidad con los términos y condiciones pactados al momento en que adquirió dicho activo financiero. El riesgo de crédito se relaciona principalmente con la cartera de crédito, las disponibilidades y las inversiones en valores y depósitos y está representado por el monto de esos activos en el balance. Adicionalmente, la Corporación mantiene riesgos crediticios contingentes los cuales por su naturaleza se encuentran fuera del balance general consolidado, como son los compromisos de pago, cartas de crédito y garantías de participación y cumplimiento.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

A la fecha del balance general consolidado no existen concentraciones significativas de riesgo de crédito. La máxima exposición al riesgo de crédito esta representada por el monto en libros de cada activo financiero y se basa en los parámetros establecidos por la normativa vigente.

Las cuentas contingentes por sector se detallan como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Comercio y servicios	¢ 14.148.177.290	8.023.691.436
Industria	5.199.775.005	2.651.555.688
Construcción	4.099.605.938	2.083.042.656
Agricultura	86.703.750	91.323.000
Consumo o crédito personal	6.300.000	2.372.348
Transporte y comunicaciones	120.035.949	128.889.864
Turismo	38.984.400	50.732.522
Otros	366.338.306	238.721.391
	¢ <u>24.065.920.638</u>	<u>13.270.328.905</u>

Las concentraciones de los activos financieros por país se detallan como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
América Central	¢ 291.087.012.090	257.886.536.452
América Insular	4.617.981.330	4.042.210
América Sur	24.677.975	138.779.406
Estados Unidos	10.968.725.214	14.187.525.121
Europa	6.606.283.041	2.301.551.491
	¢ <u>313.304.679.650</u>	<u>274.518.434.680</u>

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(36) Hechos relevantes

- a) Fusión por absorción de BCT Arrendadora, S.A. con Baruch, Carvajal y Tristán Consultores Asociados, S.A.

En Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de BCT Arrendadora, S.A. celebrada el 26 de marzo del 2007, se acuerda la fusión de BCT Arrendadora, S.A. y Baruch, Carvajal y Tristán Consultores Asociados, S.A., mediante la modalidad de absorción en la cual prevalece la primera de ellas. La Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF) mediante el oficio SUGEF 1156-2007/200610887 del 15 de marzo del 2007, concede autorización previa para proceder con la fusión, ambas compañías propiedad total de Corporación BCT, S.A. Asimismo, mediante ese oficio, la SUGEF indica proceder con la liquidación de BCT Agrícola Bursátil, S.A., anterior subsidiaria y propiedad total de Corporación BCT, S.A.

- b) Fusión por absorción de Corporación BCT, S.A. con sociedad 3101497902, S.A. y de la subsidiaria Banco BCT, S.A. con Compañía Financiera de Londres, Ltda.

El 1 de noviembre del 2007 se efectuó la fusión por absorción de la sociedad 3101497902, S.A. (sociedad tenedora de las acciones de Compañía Financiera Londres, Ltda.) con Corporación BCT, S.A., prevaleciendo ésta última. En esa misma fecha se efectuó la fusión por absorción de Compañía Financiera de Londres, Ltda., con la subsidiaria Banco BCT, S.A., prevaleciendo éste último (véase nota 31). La Superintendencia General de Entidades Financieras mediante la nota SUGEF 4400-200707922 del 26 de octubre de 2007 comunicó su no objeción para que dicha fusión se realice.

- c) Nombramiento del custodio de valores

Mediante resolución SGV-R-1594 del 10 de enero de 2007, la Superintendencia General de Valores resuelve incluir en el Registro Nacional de Valores e Intermediarios a BCT Valores Puesto de Bolsa, S.A. como entidad de custodia categoría B.

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(37) Transición a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Mediante varios acuerdos el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (el Consejo), acordó implementar parcialmente a partir del 1 de enero de 2004 las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), promulgadas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad. Para normar la implementación, el Consejo emitió los Términos de la Normativa Contable Aplicable a las Entidades Supervisadas por la SUGEF, SUGEVAL y SUPEN y a los Emisores no Financieros. Durante los últimos años la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad modificó prácticamente todas las normas vigentes y emitió nuevas normas.

Todas esas modificaciones y además las excepciones a la aplicación de los NIIF que se indican en la normativa indicada, constituyen diferencias entre la base de contabilidad establecida por el CONASSIF y las NIIF. Al 31 de diciembre del 2007 el Banco no ha cuantificado dichas diferencias.

El 18 de diciembre de 2007, mediante oficio C.N.S. 1116-07 el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero dispuso reformar el reglamento denominado "*Normativa contable aplicable a las entidades supervisadas por la SUGEF, SUGEVAL y SUPEN y a los emisores no financieros*" (la Normativa), en el cual se han definido las NIIF y sus interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera (IASB por sus siglas en inglés) como de aplicación para los entes supervisados de conformidad con los textos vigentes al primero de enero de 2007; con la excepción de los tratamientos especiales indicados en el capítulo II de la Normativa anteriormente señalada.

Como parte de la Normativa, y al aplicar las NIIF vigentes al primero de enero de 2007, la emisión de nuevas NIIF o interpretaciones emitidas por el IASB, así como cualquier modificación a las NIIF adoptadas que aplicarán los entes supervisados, requerirá de la autorización previa del Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF).

La aplicación por parte de los entes supervisados del reglamento denominado "*Normativa contable aplicable a las entidades supervisadas por la SUGEF, SUGEVAL y SUPEN y a los emisores no financieros*" será de aplicación a partir del 1 de enero de 2008

(Continúa)

## CORPORACION BCT, S.A. Y SUBSIDIARIAS

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

(38) Notas requeridas por el reglamento relativo a la información financiera de entidades, grupos y conglomerados financieros

De conformidad con lo establecido por el Reglamento relativo a la información financiera de Entidades, Grupos y Conglomerados Financieros, las siguientes revelaciones no aplican:

- Indicadores de riesgo
- Contratos de administración de fondos de pensión
- Otras concentraciones de activos y pasivos
- Comisiones de confianza

(39) Cifras del 2006

Algunas cifras del 2006 han sido reclasificadas para efectos de comparación con las cifras del 2007, según se explica a continuación:

- a) El Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero de conformidad con el artículo 7 del acta de la Sesión 659-2007 del 16 de julio del 2007, comunicó mediante la nota C.N.S. 653-07 del 23 de julio del 2007, el acuerdo para modificar el modelo del estado de resultados establecido por el Acuerdo SUGEF 31-04 “Reglamento relativo a la información financiera de entidades, grupos y conglomerados financieros”. Mediante este acuerdo se requieren las siguientes modificaciones:
- Por el año terminado el 31 de diciembre del 2006, el ingreso por diferencial cambiario se presenta en la sección de ingresos financieros y el gasto por diferencial cambiario se presenta en la sección de gastos financieros. En los estados financieros auditados del período 2006, esta cuenta se presentó por su resultado neto, como ingreso por diferencial cambiario. Por el año terminado el 31 de diciembre de 2006, el ingreso y el gasto por diferencial cambiario ascienden a un monto de ¢2.759.755.168 y ¢2.572.830.371, respectivamente.
  - Por el año terminado el 31 de diciembre del 2006, la cuenta de impuestos, patentes y contribuciones obligatorias asciende a un monto de ¢229.883.551, la cual se presenta en la sección de gastos administrativos. En los estados financieros auditados del período 2006, esta cuenta se presentó como parte de la sección de otros gastos de operación.